July 08, 2025

General Manager,
Department of Corporate Services,
BSE Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai 400 001

Security Code : 502865
Security ID: FORBESCO

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of newspaper clipping regarding mailing of the Notice of Postal Ballot

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have published intimation regarding mailing of the Notice of Postal Ballot to the Members in Financial Express and Mumbai Lakshadweep newspaper. We enclose a copy of the newspaper cutting for your record.

This information will also be hosted on the Company's website, at www.forbes.co.in

Yours faithfully
For **Forbes & Company Limited**

PRITESH KISHORE JHAVERI

Digitally signed by PRITESH KISHORE JHAVERI
Date: 2025.07.08 11:45:57 +05'30'

Pritesh Jhaveri
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A51446

Encl: As above

Lloyds Metal and Energy Ltd

CIN : L40300MH1977PLC019594

A2, 2nd Floor, Madhu Estate, Pandurang Budhkar Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

NOTICE is hereby given that the following Share Certificate(s) issued by the Company are stated to be lost/ misplaced and the registered holder(s) there of have applied to the Company for issue of duplicate share certificates.

Folio No.	Name of the Share Holder's	Certificate No.	Distinctive Nos. From	To	No. of Shares
0386073	Bhanumati Purohit	1195	1322641	1323640	1000

The public is hereby warned against purchasing or dealing in any way with the above share certificates. Any person(s) who has/have any claim(s) with the Company in respect of the said share certificates should lodge such claims at its registered office at the address given above within 15 days of the publication of this notice after which no claim will be entertained and the company will proceed with issuance of duplicate share certificate(s).

Date : 04-07-2025
Place : Ahmedabad

For, Lloyds Metal and Energy Ltd
Sd/-
Company Secretary

THE SPECIAL RECOVERY OFFICER

Authorised U/Section 156(1) of M.C.S.Act 1960 and there under Rule 107 of M.C.S.Rule 1961

Attached To The Shivkrupa Sahakari Patpedhi Ltd., Mumbai, 203, Suryadarshan Tower, First Floor, Near Nitin Co.,Signal, Eastern Express Highway, Thane (w) 400 604.

FORM 'Z'

[See Sub-Rule [11(D-1)] of Rule 107]

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery Officer attached to Shivkrupa Sahakari Patpedhi Limited, Mumbai, under the Maharashtra Co-operative Societies Rules,1961, issued a demand notice dated 06/02/2023 calling upon the judgment debtors **1. SHARAD HARISHCHANDRA MORE 2. GANESH HARISHCHANDRA MORE 3. VANDANA HARISHCHANDRA MORE 4. RAMESH BUDHA TAYDE 5. RAJU RAMESHKUMAR LODH 6. RAMESH ANAND MADALE** to repay an amount mentioned in the notice being **Rs. 8,23,378/- (Rupees EIGHT LAKH TWENTY THREE THOUSAND THREE HUNDRED SEVENTY EIGHT Only)** within a period of 15 (fifteen) days from the date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issued a notice before attachment dated 23/02/2023 and attached the property described herein below.

The judgment debtors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Rule 107 [11(d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules,1961, on this 11/01/2024

The judgment debtors **SHARAD HARISHCHANDRA MORE ,GANESH HARISHCHANDRA MORE & VANDANA HARISHCHANDRA MORE** in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Shivkrupa Sahakari Patpedhi Limited, Mumbai, for an amount Rs 9,29,120/- (Rupees **NINE LAKH TWENTY NINE THOUSAND ONE HUNDRED TWENTY Only)** and interest thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVEABLE PROPERTY

ROOM NO- 06 SHRI GANESH CHAWL
OPP. SAIBABA MANDIR MHASOBA NAGAR
DIVA EAST 400 612

HEMANT NAMDEV MOHITE
Recovery Officer

Date :- 11.01.2024 Authorised U/section 156(1) of M.C.S.Act 1960
Place :- DIVA EAST and there under Rule 107 of MCS Rules 1961

FORBES & COMPANY LIMITED

CIN: L17110MH1919PLC000628
Registered Office: Forbes' Building, Charanjit Rai Marg, Fort, Mumbai 400 001
Tel No: +91 22 6135 8900
Website: www.forbes.co.in Email: investor.relations@forbes.co.in

POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 108, 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI LODR'), and the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by The Institute of Company Secretaries of India, as amended, and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with other relevant circulars issued in this regard ('MCA Circulars'), the Company is seeking the approval of Members through Postal Ballot including voting by electronic means, for the following matters.

Sr. No	Description of Resolution
1.	Payment of Commission to Non- Executive Directors.

In compliance with Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time and pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has made an arrangement with National Securities Depository Ltd (NSDL) for facilitating e-voting for the Members to cast their votes electronically. The detailed procedure/instructions for e-voting forms part of the Postal Ballot Notice.

The Members are hereby notified that:

a. Pursuant to MCA Circulars the Company has sent the electronic copies of Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement on Monday, July 07, 2025 to all Members of the Company who have registered their e-mail address with the Company (in respect of shares held in physical form) or with the Depositories (in respect of shares held in electronic form) whose names appear in the Company's Register of Members/Statement of beneficial ownership maintained by the Depositories, i.e. National Securities Depository Limited ('NSDL') and Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') as on the close of business hours on Friday, July 04, 2025 (cut-off date). The Postal Ballot Notice alongwith the Explanatory Statement is also available on the website of the Company, www.forbes.co.in and on the website of the NSDL at https://www.evoting.nsdl.com

b. The Company has appointed Ms. Deepti Kulkarni (Certificate of Practice No. 22502), failing her Mr. Omkar Dindorkar (Certificate of Practice No. 24580), Designated Partner of M/s. MMJB & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot and E-Voting in a fair and transparent manner.

c. The cut-off date (record date) as on which the voting rights of the members shall be reckoned is Friday, July 04, 2025. A person who is not a member as on the record date should treat this Notice for information purposes only.

d. **Voting period commences from Tuesday, July 08, 2025, at 9.00 am (IST) and ends on Wednesday, August 06, 2025, at 5.00 pm (IST) (both days inclusive).**

The E-voting Platform will be disabled at 5.00 pm (IST) on Wednesday, August 06, 2025, by NSDL.

e. Physical copies of Postal Ballot Notice, Ballot Form and pre-paid business reply envelopes are not being sent to Members for this Postal Ballot.

f. Members holding shares in physical mode and whose email IDs are not registered, are requested to register their email ID with Registrar & Share Transfer Agents, MUFG Intime India Private Limited (RTA) at csg-unit@in.mpms.mufg.com or the Company at investor.relations@forbes.co.in; by sending a duly signed Form ISR-1 mentioning their Name as registered with the RTA, address, email ID, mobile number, self-attested copy of PAN, DPID/Client ID or Folio Number and number of shares held. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email address with the relevant Depository Participants.

g. In case of any queries/ grievances connected with the Postal Ballot may be addressed to the undersigned at investor.relations@forbes.co.in; or contact at the telephone no. +91 6135 8900 or may write to the Company at the registered office of the Company or Registrar & Share Transfer Agents, MUFG Intime India Private Limited (Unit: Forbes & Company Limited), C-101,1st Floor,247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (west), Mumbai 400 083 mentioning their folio/ DP ID and Client ID No.

h. The results of the postal ballot will be announced within the permitted time. The said results along with the Scrutinizer's Report will be intimated to the BSE Limited within the permitted time and shall be displayed on the website of the Company, i.e. www.forbes.co.in and on the website of NSDL, viz., www.evoting.nsdl.com

Registered Office:
Forbes' Building, Charanjit Rai Marg,
Fort, Mumbai 400 001
Place : Mumbai
Date: July 08, 2025

By Order of the Board
For Forbes & Company Limited
Sd/-
Pritesh Jhaveri
Company Secretary and Compliance Officer

यूनियन बैंक Union Bank of India

Regional Office- Mumbai South, Union Bank BLDG., 6th Floor, 66/80 Mumbai Samachar Marg, Mumbai – 400 023
Website Address: - Http://www.unionbankofindia.co.in

GOLD LOAN AUCTION

The under mentioned persons are hereby informed that they have failed to pay off the liability in the loan accounts. Notices sent to them by Registered Post have been returned undelivered, to the Bank. They are therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before **10.07.2025** failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower at the Bank's premises at **12:00 P.M. on 11.07.2025** or on any other convenient date thereafter without further notice, at the absolute discretion of the Bank.

Sl. No.	Branch	Date of Loan	Loan Number	Name and address of the Borrower
1	Mumbai-Kalbadevi	10-05-2023	005826630000024	**Chandresh Jayantilal Gohil,** 49A C I Shed Banganga Lane Banganga Tank Walkeshwar Mumbai MH- 400006
2	Mumbai-Wadala	17-10-2022	010626540000066	**Nirbhay Kumar Jain,** C/O: L.K. Rao,5 ST 5 Dixit Colony Ward 2 Mothilal Nehru Nagar Bhilai Durg Bhilai Chhattisgarh-490020
3	Mumbai - Mahapalika Marg	26-06-2024	053626630000057	**Vinod Dipa Rathod,** Directorate of Vocational Education and Training 3 Mahapalika Marg Mumbai MH-400001
4	Mahim	15-01-2024	085616540000201	**Taufiq Ali Ikbal Hussain Khan,** Plot No 2 Sanaullah Compound Opp Mahim Station East Dharavi Mumbai MH-400017
5	Mahim	31-05-2021	085616530000048	**Rohmat Shaikh Nokir Shaikh,** GFL R No 560, Janta Sevak Society Mori Road, Mahim, Mumbai MH- 400016
6	Clare Road-Mumbai	22-02-2024	316406540000069	**Manoj Kuvarji Shah,**10 Flr 2 Plt 41 Vira Sadan Maulana Azad Rd Nagpada Mumbai Central Mumbai MH-400008
7	Dadar (West), Mumbai	15-02-2023	316706630000016	**Sameer Ahmed Siddqui,** Room N.13, Plot No.30, Ghodapdeo Cross Rd No.1, Near Sunni New Masjid,Modi Compound Mazgaon, Mumbai, MH-400010
8	Dadar (West), Mumbai	18-05-2023	316706540000019	**Vijendra Gunaji Pendhari,** Sena Nagar Chawl No 10 03 Kajupada Pipeline Kamani Road Near Shivkrupa Medical Kurla West Mumbai MH-400072
9	Dadar (West), Mumbai	23-04-2024	316706540000057	**Sameer Ahmed Siddqui,** Room N.13, Plot No.30, Ghodapdeo Cross Rd No.1, Near Sunni New Masjid,Modi Compound Mazgaon, Mumbai, MH-400010
10	Dadar (West), Mumbai	06-11-2023	316706540000040	**Sameer Munir Mohammed Khan,** Room No 3 Bhim Nagar Seva Sangh Maharashtra Nagar Cheeta Camp Trombay Mumbai MH-400088

DATE: 05.07.2025

Sd/-
Officer/Manager

THE SPECIAL RECOVERY OFFICER

Authorised U/Section 156(1) of M.C.S.Act 1960 and there under Rule 107 of M.C.S.Rule 1961

Attached To The Shivkrupa Sahakari Patpedhi Ltd., Mumbai, 203, Suryadarshan Tower, First Floor, Near Nitin Co.,Signal, Eastern Express Highway, Thane (w) 400 604.

FORM 'Z'

[See Sub-Rule [11(D-1)] of Rule 107]

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery Officer attached to Shivkrupa Sahakari Patpedhi Limited, Mumbai, under the Maharashtra Co-operative Societies Rules,1961, issued a demand notice dated 06/02/2023 calling upon the judgment debtors **1. SHARAD HARISHCHANDRA MORE 2. GANESH HARISHCHANDRA MORE 3. VANDANA HARISHCHANDRA MORE 4. RAMESH BUDHA TAYDE 5. RAJU RAMESHKUMAR LODH 6. RAMESH ANAND MADALE** to repay an amount mentioned in the notice being **Rs. 8,23,378/- (Rupees EIGHT LAKH TWENTY THREE THOUSAND THREE HUNDRED SEVENTY EIGHT Only)** within a period of 15 (fifteen) days from the date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issued a notice before attachment dated 23/02/2023 and attached the property described herein below.

The judgment debtors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Rule 107 [11(d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules,1961, on this 24/11/2023

The judgment debtors **SHARAD HARISHCHANDRA MORE ,GANESH HARISHCHANDRA MORE & VANDANA HARISHCHANDRA MORE** in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Shivkrupa Sahakari Patpedhi Limited, Mumbai, for an amount Rs 9,64,239/- (Rupees **NINE LAKH SIXTY FOUR THOUSAND TWO HUNDRED THIRTY NINE** Only) and interest thereon.

DESCRIPATION OF THE IMMOVEABLE PROPERTY

ROOM NO- 01 GROUND FLOOR
VILAS KRUSHNA CHAWL HANUMAN NAGAR (TEKADI)
BHANDUP WEST 400 078 AREA – 100 SQ. FT.

RAJESH NAMDEV PAWAR
Recovery Officer

Date :- 24.11.2023 AuthorisedU/section 156(1) of M.C.S.Act 1960
Place :- BHANDUP and there under Rule 107 of MCS Rules 1961

DELTA MANUFACTURING LIMITED

Registered. Office:-B-87, MIDC, Ambad, Nashik - 422010
CIN No: L32109MH1982PLC028280 **Tel No.** Tel No. 253 2382238
Email ID : secretarial@deltin.com **Website** : www.deltamagnets.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES.

Securities Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, SEBI has opened a Special Window for the re-lodgment of transfer deeds of physical shares that were lodged before April 01, 2019 and rejected or returned due to deficiencies in documents.

Investors with physical shares who had lodged transfer deeds prior to the deadline of April 01, 2019 and same was rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents can re-lodge their transfer deeds with requisite documents under Special Re-lodgment Window. This window will remain **open from July 07, 2025, to January 06, 2026** (For a period of six months) only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 in order to alleviate the issue faced by the investors who missed the March 31, 2021 cut-off date for re-lodgement. Further, the securities that are re-lodged for transfer will be issued only in demat mode. Due process will be followed for such transfer-cum-demat requests.

Investors with physical shares are requested to avail the opportunity granted to them to re-lodge such shares for transfer under Special Re-lodgment Window.

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), as mentioned below:

Purva Sharegistry (India) Private Limited,
Unit No. 9, Ground Floor, Shiv Shakti Industrial Estate,
J. R. Boricha Marg, Lower Parel (E), Mumbai- 400 001
Telephone: 022 4961 4132
Email id: support@purvashare.com

Place : Mumbai
Date : July 08, 2025

For Delta Manufacturing Limited
Sd/-
Madhuri Pawar
Company Secretary
ACS NO: 54631

FORM G (REVISED)
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR D. I. STEELS PRIVATE LIMITED OPERATING IN TRADING OF IRON & STEELS AT MUMBAI, MAHARASHTRA

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	**D. I. Steels Private Limited** CIN: U27100MH2005PTC153442 PAN: AACCD1779Q
2	Address of the registered office	Unit 10A Nanddeep Ind Estate, Kondivita Lane, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai, Maharashtra, India, 400069
3	URL of website	Not Available
4	Details of place where majority of fixed assets are located	No Fixed Assets Available
5	Installed capacity of main products/ services	Not Available
6	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Product sold of Rs. 1,58,35,47,000/- Quantity of Product Sold: not available
7	Number of employees/ workmen	No employees/workmen present
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Email request to be sent to: cirpdisteel@gmail.com
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Email request to be sent to: cirpdisteel@gmail.com
10	Last date for receipt of expression of interest	27th July 2025
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	6th August 2025
12	Last date for submission of objections to provisional list	11th August 2025
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	16th August 2025
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	21st August 2025
15	Last date for submission of resolution plans	20th September 2025
16	Process email id to submit Expression of Interest	cirpdisteel@gmail.com
17	Details of Corporate Debtor registration status (MSME)	Not Applicable

Sd/
Mr. Anish Gupta
Resolution Professional
In the matter of D. I. Steels Private Limited
IBBI/IPA-002/IP-N00285/2017-18/10843
105, Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S.V. Road, Malad (West), Mumbai 64

Date :07 July 2025
Place: Mumbai

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

Registered Add :- Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India

POSSESSION NOTICE
Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the authorized officer of **Indostar Capital Finance Ltd.** registered office at **Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India,** under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued a Demand Notice calling upon the **Borrower (S) / Co- Borrower (S) / Guarantor (S),** to repay an amount mentioned in the notice schedule here in below.

The Borrower, the Co-Borrowers having failed to repay the amount in full, notice is hereby given to the borrower, Co borrower, Guarantor and the public in general that, the Authorized Officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Ordinance read with rule 8 of the said rules.

The Borrower, Co-Borrowers in particular the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of immovable property, their entire outstanding dues for the loan facilities availed and also for which securities have been created by them as detailed under :-

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Sl. No	Name of the Borrower / Co-Borrower & Address	Description of the Schedule Property	Notice Date & Amount (S) Demanded
1	**Diamond Steel Enterprises** Shivaji Kutir Mandal, Shop No-84 4th Lane LBS Marg Kurla – West, Mumbai 400070 Maharashtra	All that part and parcel of the property bearing Flat No -B/304 3rd Floor Alvin Co. Op. Hsg. Soc. LTD Old Agra Road, Kurla West Mumbai -400070	23-04-2024 INR 86,70,633/- [Rupees Eighty Six Lakhs Seventy Thousand Six Hundred and Thirty Three Only] Loan Account No. LSMUM03417-180002064
2	**Mohd Arif Chaudhary** Flat No- B/304, Alvin Apartments OLD AGRA Road,New Mill Raod Near Shalimar Hotel Kurla West Mumbai- 400070. MAHARASTRA		
3	**Mohd Wasim Chaudhury** Flat No- B/304, Alvin Apartments OLD AGRA Road, New Mill Raod Near Shalimar Hotel Kurla West Mumbai- 400070 MAHARASTRA		
4.	**Mohd Sharif Mohd Zakir Chaudhury** Flat No- B/304, Alvin Apartments OLD AGRA Road, New Mill Raod Near Shalimar Hotel Kurla West Mumbai- 400070 MAHARASTRA		

Possession Date: 03-07-2025
Place: Mumbai

Sd/-
(Authorized Officer)
INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

PUBLIC NOTICE - LOST OF SHARES

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for **Equity 354 Shares Face Value Rs.10/- Dist. Nos. From 22263962 TO 22264315** Of **Abbott India LTD.** Standing in the name of **SHAKUNTLA DEVI** has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. Abbott India Ltd, 3-4 Corporate Park, Sion-Trombay Road, Mumbai – 400 071 .within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Name of Shareholder(s)/Claimant(s)
Date 08/07/2025 Madan Sain Jain

DELTA CORP LIMITED

Registered. Office:-Delta House, Plot No. 12, Hornby Vellard Estate, Dr. Annie Besant Road, Next to Copper Chimney, Worli, Mumbai - 400018
CIN No: L65493MH1990PLC436790 **Tel No.** 91-22-69874700
Email ID : secretarial@deltin.com **Website** : www.deltacorp.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS
SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES.

Securities Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, SEBI has opened a Special Window for the re-lodgment of transfer deeds of physical shares that were lodged before April 01, 2019 and rejected or returned due to deficiencies in documents.

Investors with physical shares who had lodged transfer deeds prior to the deadline of April 01, 2019 and same was rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents can re-lodge their transfer deeds with requisite documents under Special Re-lodgment Window. This window will remain **open from July 07, 2025, to January 06, 2026** (For a period of six months only) for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 in order to alleviate the issue faced by the investors who missed the March 31, 2021 cut-off date for re-lodgement. Further, the securities that are re-lodged for transfer will be issued only in demat mode. Due process will be followed for such transfer-cum-demat requests.

Investors with physical shares are requested to avail the opportunity granted to them to re-lodge such shares for transfer under Special Re-lodgment Window.

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), as mentioned below:

Purva Sharegistry (India) Private Limited,
Unit No. 9, Ground Floor, Shiv Shakti Industrial Estate,
J. R. Boricha Marg, Lower Parel (E), Mumbai- 400 001
Telephone: 022 4961 4132
Email id: support@purvashare.com

Place : Mumbai
Date : July 08, 2025

For Delta Corp Limited
Sd/-
Dilip Vaidya
Company Secretary & Vice President - Secretarial
FCS NO.7750

Mahindra FINANCE

MAHINDRA & MAHINDRA FINANCIAL SERVICES LTD.
Registered Office at: Gateway Building, Appollo Bunder, Mumbai- 400 001.
Corporate office at: B Wing, 3rd Floor, Agastya Corporate Park, Piramal Amiti Building, Kamani Junction, Kurla West Mumbai- 400 070.

POSSESSION NOTICE
(For movable property) Rule 8-(1) of SARFAESI Act & Rules

Whereas, the undersigned being Authorized Officer of Mahindra and Mahindra Financial Services Ltd. under **Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002** and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **29th April , 2025** calling upon the borrower **M/s. Boston Export And Engineering Company, Mr. Girish Kumar and Mr. Vinod Kumar Purohit** to repay the amount mentioned in the notice being for **Rs.73,87,347.18/-(Rupees Seventy Three Lakh Eighty Seven Thousand Three Hundred Forty Seven and Eighteen Paise only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on this day of **3rd July 2025**.

The Borrower/s in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property (Secured Asset) mentioned herein and any dealings with the such property will be subject to the charge of Mahindra and Mahindra Financial Services Limited for an amount of for **Rs.73,87,347.18/-(Rupees Seventy Three Lakh Eighty Seven Thousand Three Hundred Forty Seven and Eighteen Paise only) as mentioned herein under with interest thereon.**

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE MOVABLE PROPERTY

ITEM NO-I - First and exclusive charge on the plant and machinery/ies, machineries spares, tools and accessories, electrical installations and fixtures located at at **M/s. Boston Export and Engineering Company, Gala No. V-13 A, Qureshi Estate, Zilu Parab Road, Near Chinchotti Naka, Naigaon, District Palghar – 401208.** As mentioned below:

Sr. No	Machine Model and Make	Quantity	Supplier
1	TSUGAMI MAKE CNC PRECISION AUTOMATIC LATHE **MODEL MI08JL5-II** with Standard and Optional Accessories (Serial No. 30117C) TSUGAMI MAKE CNC PRECISION AUTOMATIC LATHE **MODEL MI08J-II** with Standard and Optional Accessories (Serial No. 30164C) TSUGAMI MAKE CNC PRECISION AUTOMATIC LATHE **MODEL MI06JC-II** with Standard and Optional Accessories (Serial No. 30146C, 30147C)	3	TSUGAMI PRECISION ENGINEERING INDIA PVT. LTD.
2	FEELER VMC-VMP-23A with Mitsubishi M80A MATERIAL No : VKCI-23A-M80-028	1	MAG India Industrial Automation Systems Pvt. Ltd.
3	UNIVERSAL TESTING M/C ELECTRONIC (UTE-60) Serial No:- 03/2022-6752 **(Quantity – 1)** Software Dongle **(Quantity – 1)** BRINELL HARDNESS TESTER B-3000 O Serial No:- 03/2022-109 **(Quantity – 1)** IMPACT TESTING MACHINE (IT 30-STD) Serial No:- 03/2022-1681 **(Quantity – 1)**	4	FUEL INSTRUMENTS & ENGINEERS PVT. LTD.
4	Niton XL2 100G General Metal Analyser (Serial No. 118047)	1	DYNAMIC TECHNOLOGY SYSTEMS
5	MEERA METZER OPTICAL PROFILE PROJECTOR ICON 400 DPS **(Quantity – 1)** Computer System for ICON 400 DPS M/c **(Quantity – 1)**	2	JVP INDIA
	Total	11	

Date: 08.07.2025
Place: Palghar, Maharashtra

Sd/-Authorised Signatory
Mahindra and Mahindra Financial Services Ltd

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

Gokhale Road Branch, Shop No. S/8, S/8-A, S/8-B, S/4 Daya Niwas S.K. Bole Road, Dadar (W), Mumbai - 400028
Tel: 022-24226106 **Email:** bom42@mahabank.co. in
Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune – 5.

AX2/MSZ/SARFAESI/13(2)/2025-26 **03.07.2025**

Demand Notice under Sec 13(2)

WITHOUT PREJUDICE By R.P.A.D. / Speed Post/ e-mail

To,
Name & Address of Borrower :

1. **Patani Cloth Merchant,** Proprietor: Mr.Pramod Amarishbhai Patni, Shop No.6, Ground Floor, Arihant Hights, 83 Veer Vithhaldas Chandan Street, Vadgadi, Mandvi, Mumbai- 03.
2. **Keyur Pramod Patni,** Guarantor: Patani Cloth Merchant, Shop No.6, Ground Floor, Arihant Hights, 83 Veer Vithhaldas Chandan Street, Vadgadi, Mandvi, Mumbai- 03.

Sub. - Notice U/s 13 (2) of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.

1. That you No.1 have been sanctioned the following credit facilities by us at your request. That you No. 2 stood as guarantor to the credit facilities availed by you no. 1 at our Gokhale Road Branch.
2. That the details of the credit facilities, the securities charged in favor of the Bank and the present outstanding dues are as under:

Facility No. 1:

Sr. No.	Nature & Amt. Of Credit facility	Security	Date of NPA
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Term Loan 60379020326 Loan Amount – Rs. 20,00,000/- (Twenty Lakhs Only)	**Primary Security:** Hypothecation of stock **Collateral Security: -** Equitable Mortgage of shop No.6, Ground Floor, Arihant Heights, 83 Veer Vithhaldas Chandan Street, Vadgadi, Mandvi, Mumbai- 03. **Personal Guarantee: -** 1.Mr. Pramod Amarishbhai Patni 2.Mr.Keyur Pramod Patni	27.06.2025

ROI	Ledger Balance (as on 03.07.2025)	Unapplied Interest upto 03.07.2025	Total Outstanding as on 03.07.2025
(5)	(6)	(7)	(8)
10.05%	₹602594.98	₹22941.67	₹625536.65

3. That in consideration of the credit facilities availed; you have executed the following documents in favor of the bank and also charged and created securities in favor of the Bank as above mentioned.

Sr. No.	Document obtained for	Dated
1	RF-45 Application/Request Letter for making credit facility available	16.01.2021
2	F-4 Letter of proprietorship	16.01.2021
3	RF 46 & 47/New DO1 Demand Promissory Note	16.01.2021
4	F260 Receipt for Amount of loan	16.01.2021
5	RF 66 J Deed of Hypothecation for all facilities	16.01.2021
6	RF 154 A Guarantee for all facilities	16.01.2021
7	New MG6 Mortgagor's declaration for proposed equitable mortgage	16.01.2021
8	New MG7 Memorandum of Record of deposit of title deeds by the borrower	15.01.2021

Facility No. 2:

Sr. No.	Nature & Amt. Of Credit facility	Security	Date of NPA
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Cash Credit 60378381023 Loan Amount – 10,00,000/- (Ten Lakhs Only)	**Primary Security:** Hypothecation of stock **Collateral Security: -** Equitable Mortgage of shop No.6, Ground Floor, Arihant Heights, 83 Veer Vithhaldas Chandan Street, Vadgadi, Mandvi, Mumbai- 03. **Personal Guarantee:-** 1.Mr.Pramod Amarishbhai Patni 2.Mr.Keyur Pramod Patni	27.06.2025

ROI	Ledger Balance (as on 03.07.2025)	Unapplied Interest upto 03.07.2025	Total Outstanding as on 03.07.2025
(5)	(6)	(7)	(8)
10.05%	₹ 999619.53	₹9799.00	₹ 1009419.00

4. That in consideration of the credit facilities availed; you have executed the following documents in favor of the bank and also charged and created securities in favor of the Bank as above mentioned.

Sr. No.	Document obtained for	Dated
1	RF-45 Application/Request Letter for making credit facility available	16.01.2021
2	F-4 Letter of proprietorship	16.01.2021
3	RF 46 & 47/New DO1 Demand Promissory Note	16.01.2021
4	F260 Receipt for Amount of loan	16.01.2021
5	RF 66 J Deed of Hypothecation for all facilities	16.01.2021
6	RF 154 A Guarantee for all facilities	16.01.2021
7	New MG6 Mortgagor's declaration for proposed equitable mortgage	16.01.2021
8	New MG7 Memorandum of Record of deposit of title deeds by the borrower	15.01.2021

1. That you have failed to adhere to the terms and conditions of sanction and made defaults and accordingly your account has been classified by the Bank as NPA in accordance with the prescribed norms issued by Reserve Bank of India. In spite of our repeated demands, you have not paid the outstanding amount in your account.
2. That in exercise of powers conferred on the Bank under the Act referred to above, you are, therefore, hereby called upon to repay in full amount of **₹625536.65** plus unapplied interest w.e.f. **03.07.2025** at 10.05% @ p.a. for 1st facility , **₹1009419.00** plus unapplied interest wef **03.07.2025** at 10.05 % pa for facilities no.2 within 60 days from the date of receipt of this notice; failing which, the Bank shall exercise any and/or all the powers under Sub-Sec.4 of sec. 13 of above Act, in which case you shall also be liable to further pay all costs, charges and expenses or other incidental charges thereof. The powers available under the Act inter alia includes-
   a. To take possession of the secured assets, wherein the security interest has been created as abovementioned together with the right to transfer by way of lease, assignment or sale.
   b. To take over the management of the secured assets including right to transfer by way of lease, assignment or sale.
   c. To appoint any person as Manager to manage the secured assets, the possession of which will be taken over by us and the Manager shall manage the secured assets and any transfer of secured assets shall vest in the transferee all rights in or in relation to, the secured assets, as if the transferee all rights in or in relation to, the secured assets, as if the transfer had been made by you.
   d. To write to or issue notice in writing to any person, who has acquired any of the secured assets against which security interest has been created from whom any money is due or may become due to you to pay us the money.
3. Please take a note that as per Sec.13 (13) of the Act, after receipt of this notice, you are restrained from disposing off or dealing with the securities without our prior written consent. The borrower attention is invited to provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act in respect of the time available to redeem the secured assets

For Bank of Maharashtra
Siddhesh Indulkar, Chief Manager
Gokhale Road Branch, Mumbai South Zone

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सुचना देण्यात येते की, माझे अशिल **(१) श्री. दिपक शिवाजी सावंत आणि (२) सौ. वैशाली दिपक सावंत (पूर्वाश्रमीची : वैशाली काशिनाथ विचारे)** हे फ्लॅट नं. ३२४, तिसरा मजला, लोअर परेल सहजीवन को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., ना. म. जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३ चे मालक असून त्यांचे सर्व दस्तऐवज त्यांच्या नावे आहेत. सदर फ्लॅटच्या पूर्वीचे मालक म्हणजेच श्री. निनिकोस क्रोस आणि सौ. मिना प्रकाश कवेडिया यांच्यातील सदर फ्लॅट हस्तांतरणाबाबत नोंदणीकृत विक्री करार/सेल डिड २४/०४/२०२४ झाले होते. सदर नोंदणीकृत विक्री करार / सेल डीड ची मूळ प्रत गहाळ झालेली आहे व ती शोधूनही सापडण्यासारखी नाही. माझ्या अशिलांनी सदर विक्री करार/सेल डिड हरविल्याबाबतची तक्रार पोलिसांकडे केलेली आहे.

तरी सदर नोंदणीकृत विक्री करार/सेल डिड कोणाच्या ताब्यात असेल तर त्यांनी मला खालील पत्त्यावर ही नोटीस जाहीर/पब्लिश झाल्यापासून पंधरा (१५) दिवसाच्या आत कळवावे. तसेच सदर फ्लॅट/ मिळकतीबाबत व त्या फ्लॅटच्या नोंदणीकृत विक्री करार/सेल डिड बाबत जर कोणा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा, संस्थेचा, बँकेचे किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा, बोजा, हक्क, अधिकार किंवा हरकत असल्यास माझ्या खालील पत्त्यावर आपली हरकत ही नोटीस जाहीर/पब्लिश झाल्यापासून पंधरा (१५) दिवसांच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी, अन्यथा सदरहु दावे माझ्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

श्री. सुनिल पांडुरंग गायकवाड
वकिल उच्च न्यायालय,
१/ए, बालगोविंदवाडी, प्रभादेवी मंदिराच्या समोर, न्यू प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५. मो.नं.: ९८२१०५१४१२
दिनांक : ८/७/२०२५
ठिकाण : मुंबई

जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविण्यात येते की, माझी पत्नी सौ.निर्मला मोहन परियर आणि मी श्री. मोहन लाऊ परियार, पत्ता : मटन गल्ली नंबर ६० जय दुर्गा भवानी चाळ, गजधर बांध सांताक्रुझ (पश्चिम) मुंबई – ४०००५४, येथे आम्हाला दिनांक: **२०/०७/२०१८** रोजी मुलगा झाला आहे. त्याचे नाव. **कु. रितीक मोहन परियार** असे आहे. पण भारत देशात कुठल्याही राज्य किंवा तालुक्यात सरकारी कार्यालयात जन्म नोंद करण्यात आली नाही. तसेच मी अंधेरी तहसीलदार कार्यालयात व बृहन्मुंबई महानगर पालिका वॉर्ड क्र. एच/पश्चिम विभाग कार्यालयात माझ्या मुलाच्या जन्म नोंदणी साठी अर्ज केला आहे.
त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी अंधेरी तहसीलदार यांच्या कार्यालयात दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प) मुंबई ४०००५८ यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत कार्यालयात उपस्थित राहावे

अर्जदार
श्री. मोहन लाऊ परियार
राहणार : सिद्धिविनायक चाळ कमिटी, एस.बी. पाटील मार्ग, हनुमान मंदिर, गजधर बांध सांताक्रुझ (पश्चिम) मुंबई – ४०००५४

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस सुचित करण्यात येते की, श्री. किशन सिंह, रा. नालासोपारा पु, ता. वसई, जि. पालघर हे निळकंठ निलगीरी कॉ. ऑप. हौ. सो. लि., पत्ता : सनं. २३४, हि. नं. २पैकी, नालासोपारा पु, ता. वसई, जि. पालघर या सोसायटीचे सभासद असुन, त्यांचे नावे सोसायटीने प्रमाणपत्र क्र. ०९, शेअर होल्डर क्र. ८१ ते ९० प्रमाणे देण्यात आलेला आहे. सदर सोसायटीने दिलेले प्रमाणपत्र हे कुठेतरी गहाळ/हरवले आहे. तरी सोसायटीने शेअर सर्टीफिकेटचे नक्कल प्रत देण्याचे ठरविले आहे. तरी त्याबाबत कोणाचाही कुठल्याही प्रकारचा हक्क असल्यास त्यांनी निम्न स्वाक्षरीकारांकडे कार्यालयीन वेळेत आपल्या लेखी हरकती कागदोपत्री पुराव्यांसह नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या १४ दिवसांच्या आत पाठवाव्यात. मुदतीत हरकती न आल्यास संबंधीतांना शेअर सर्टीफीकेटचे नक्कल देण्यात येईल.

दिनांक : ०८/०७/२०२५

सही/-
(ॲड. ताहीर अ. असार)
खरेदीदारांचे वकील
कार्यालय: २, क्लासिक कॉर्नर, कचेरी रोड, पो. ता. व जि. पालघर,
मोबाईल-९२२६०२०७९७

जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविण्यात येते कि, माझी आई कै. सुमती सिताराम तांबे, राहणार – काजवे वाडी, खेड, काजवेवाडी, काडवली, रत्नागिरी, महाराष्ट्र – ४१५६०५, दि. ०५/०१/२०२२ रोजी मयत झाली असून त्या शासनाच्या कुटुंब निवृत्त वेतन धारक होत्या. तसेच माझे वडील कै. सिताराम बाबु तांबे हे शासकीय कर्मचारी दि. २४/०४/२०१० रोजी मयत झाले.
मृत्यू पश्चात त्यांना पुढे नमूद केल्याप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत.
१)मंगेश सिताराम तांबे-वय ५५- मुलगा
२)राजेंद्र सिताराम तांबे-वय ६१- मुलगा
३)विनय सिताराम तांबे-वय ५८- मुलगा
उक्त नमूद वारसांना उक्त नमून मृत व्यक्ती पश्चात त्यांच्या निवृत्त वेतन/ बँक ठेवी/ प्रॉव्हिडंट फंड, वारस या नात्याने वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांच्याकडे केला आहे.
त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादा भाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प) मुंबई ४०००५८ यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्राप्त झाल्यापासून ७ दिवसात संपर्क साधावा, अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

अर्जदार
मंगेश सिताराम तांबे
१/२, बंधू विहार बांद्रेकर वाडी, नियर डॉक्टर. वळजू किलीनिक, जोगेश्वरी (पूर्व) मुंबई – ४०००६०

जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविण्यात येते कि, माझी आई कै. चंद्रबेन हिमतलाल सूचक, राहणार - स्नेहधारा सी.एच.एस., बी१/३५, दादाभाई क्रॉस रोड नं.०३, विलेपार्ले (पश्चिम) मुंबई – ४०००५६, दि. **२१/०१/२०२५** रोजी मयत झाली त्यांना शासनाच्या कुटुंब निवृत्त वेतन धारक होत्या. तसेच माझे वडील कै. हिमतलाल मावजीभाई सूचक, हे शासकीय कर्मचारी दि. **०५/०५/२०१९** रोजी मयत झाले.
मृत्यू पश्चात त्यांना पुढे नमूद केल्याप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत.
१)अतुल हिमतलाल सूचक - वय ६५ – मुलगा
२)मीना हिमतलाल सूचक - वय ७१ – अविवाहित मुलगी
३)सुधा हिमतलाल सूचक / सौ. सुधा हसमुख नाथवाणी - वय ७३ - विवाहित मुलगी
४)रश्मी हिमतलाल सूचक / सौ. रश्मी अनिल अढीया - वय ६९ - विवाहित मुलगी
उक्त नमूद वारसांना उक्त नमून मृत व्यक्ती पश्चात त्यांच्या निवृत्त वेतन/ बँक ठेवी/ प्रॉव्हिडंट फंड, वारस या नात्याने वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांच्याकडे केला आहे.
त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादा भाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प) मुंबई ४०००५८ यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्राप्त झाल्यापासून ७ दिवसात संपर्क साधावा, अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

अर्जदार
अतुल हिमतलाल सूचक
आर.बी.आय. कॉलनी बी-१/३५, स्नेहधारा सोसायटी, दादाभाई क्रॉस लेन नं.०३, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई – ४०००५६

जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविण्यात येते माझी मुलगी कै. पल्लबी पाल भट्टाचार्या, राहणार: १० प्रतापअदित्य नगर, साऊथ दमदम (एम), नॉर्थ २४ परगणस, दमदम, वेस्ट बंगाल – ७०००२८
मी असे सांगतो की माझी मुलगी कै. पल्लबी पाल भट्टाचार्या ही तिच्या वैद्यकीय उपचारासाठी मुंबई येतील आली होती, व तिचा कायम चा पत्ता : १० प्रतापअदित्य नगर, साऊथ दमदम (एम), नॉर्थ २४ परगणस, दमदम, वेस्ट बंगाल – ७०००२८ येते आहे.
कै. पल्लबी पाल भट्टाचार्या हिचे :- डॉ. आर. एन. कूपर म्युनिसिपल जनरल हॉस्पिटल, जुहू, मुंबई – ४०००५६ येथे दिनांक : १२/०५/२००३ रोजी मयत झाले व तीचे भारत देशात कुठल्याही राज्य किंवा तालुक्यात सरकारी कार्यालयात मृत्यू नोंद करण्यात आली नाही. तसेच मी अंधेरी तहसीलदार कार्यालयात आणि बृहन्मुंबई महानगर पालिका वॉर्ड क्र. के/ पश्चिम कार्यालयात मृत्यु नोंदणीसाठी अर्ज केला आहे. त्या अनुषंगाने कुणा व्यकीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी अंधेरी तहसिलदार दादाभाई नौरोजी रोड यांच्या कार्यालयात अंधेरी (प) मुंबई - ४०००५८ यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत कार्यालयात उपस्थित राहावे.

अर्जदार श्री. पाल भट्टाचार्या
राहणार : १० प्रतापअदित्य नगर, साऊथ दमदम (एम),नॉर्थ २४ परगणस, दमदम, वेस्ट बंगाल – ७०००२८

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

गृहकर्ज केंद्र, ठाणे
दोस्ती पिनाकल, गेट क्र.३, रोड क्र.२२, वागळे इंड. इस्टेट, ठाणे-४००६०४.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्रीमती ममता अमर बर्नवाल व श्री. अमर बर्नवाल,** खोली क्र. २०५, शिवाजी गल्ली, रोड क्र. १२, विजय रोलिंग मील/सवेरा हॉटेलजवळ, हाजुरी वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४. **कर्ज खाते क्र.: ६२४४२६४२८५३** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **२९.०६.२०२५** रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **३०.०६.२०२५** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: ३०.०६.२०२५ रोजी देय रक्कम **रू.३१,१४,०६३.०० (रुपये एकतीस लाख चौदा हजार त्रेसष्ठ फक्त)** तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
फ्लॅट क्र.१०२, इमारत क्र. एफ/१, १ला मजला, पवनपुत्र रेसिडेन्सी, दुर्गेश पार्कजवळ, आशा हॉस्पिटलसमोर, गाव कल्हेर, भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२.
मे. पवनपुत्र रेसिडेन्सी आणि श्रीमती ममता ए बर्नवाल आणि अमर वी. बर्नवाल यांच्या दरम्यान दिनांक २५.०८.२०१५ रोजीचे नोंदणी क्र.बीडब्ल्यूडी १-५५२१-२०१५ नुसार विक्री करारनामा.

दिनांक: ०५.०७.२०२५, ठिकाण: ठाणे — **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

जाहीर सूचना

प्लॉट क्रमांक ६, धनलक्ष्मी सीएचएस लि., विद्या निकेतन मार्ग, वामन हरी पेठेच्या मागे, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई ४०० १०४ येथे राहणारे आमचे ग्राहक **सतीश रंगनाथ नाईक** यांच्या सूचनेनुसार, आम्ही खालीलप्रमाणे मोठ्या प्रमाणावर लोकांना माहिती देतो:

१. आमच्या क्लायंटचे म्हणणे आहे की **श्रीमती सपना सतीश नाईक** यांच्या मालकीच्या फ्लॅट क्रमांक ४०४ असून तो सुमारे ५८० चौरस फूट क्षेत्रफळाचा आहे. **मिठा नगर धनलक्ष्मी सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड** या इमारतीच्या एका विंगमध्ये चौथ्या मजल्यावर सुपर बिल्ट-अप आहे. शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक १६ सह विशिष्ट शेअर क्रमांक १५१ ते १६० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले हे सी.टी.एस. क्रमांक १३७ येथे आहे. गाव: पी.एस. पहाडी गोरेगाव, तालुका: बोरिवली, एम. जी. रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई – ४०० १०३ येथे यापुढे ही मालमत्ता म्हणून संदर्भित आहे.

२. आमच्या क्लायंटचे म्हणणे आहे की श्रीमती सपना सतीश नाईक यांचे २०.०५.२०२५ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले आणि त्यांच्या मागे **सतीश रंगनाथ नाईक (पती), सुशांत सतीश नाईक (मुलगा)** आणि **संजोग सतीश नाईक (मुलगा)** हे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी म्हणून राहिले.

३. आमच्या क्लायंटचे म्हणणे आहे की आमच्या क्लायंटने घोषित केले आहे की **सतीश रंगनाथ नाईक, सुशांत सतीश नाईक** आणि **संजोग सतीश नाईक** हे केवळ हयात कायदेशीर वारस आहेत आणि वरील मालमत्तेचे कायदेशीर मालक आहेत.

४. आमच्या क्लायंटचे म्हणणे आहे की **सपना सतीश नाईक** यांनी त्यांच्या हयातीत कोणत्याही व्यक्तीच्या नावे कोणतेही तृतीय पक्षाचे हक्क विकले नाहीत, हस्तांतरित केले नाहीत किंवा निर्माण केले नाहीत किंवा कोणत्याही बँक किंवा वित्तीय संस्था किंवा कोणत्याही संस्थेकडे ती मालमत्ता गहाण ठेवली नाही.

५. आमच्या क्लायंटचे म्हणणे आहे की ते त्यांच्या नावावर मालकी हस्तांतरणाची प्रक्रिया सुरू करत आहेत आणि इतर कायदेशीर वारस त्यांचे हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध त्यांच्या नावे सोडण्यास तयार आहेत आणि आमचा क्लायंट मीठा नगर धनलक्ष्मी सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडचे सदस्यत्व मिळविण्याची इच्छा बाळगतो.

या परिस्थितीत आम्ही येथे जनतेला सूचना देत आहोत की जर वर नमूद केलेल्या फ्लॅट्सच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीचे किंवा कायदेशीर संस्थांचे हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असतील, तर अशा परिस्थितीत कृपया खालील पत्त्यावर/ईमेलवर सूचना मिळाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत आवश्यक कागदपत्रांसह कामकाजाच्या दिवशी **सकाळी १०:३० ते संध्याकाळी ६:३०** या वेळेत आमच्या कार्यालयात संपर्क साधावा:

दिनांक: ०८/०७/२०२५ — सही/-
ठिकाण: मुंबई — **मे. जोशी लीगल असोसिएट ॲडव्होकेट हायकोर्ट,**
दुकान क्रमांक २०२५/३१२१, इझ झोन मॉल, सुंदर नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई ४०० ०६४ मोबाईल: ९३२४५९७७७३
ईमेल: adv.mbjoshigmail.com

MANAPPURAM HOME FINANCE LTD. मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

(पुर्वीची मनप्पुरम होम फायनान्स प्रा.लि.)
सीआयएन: यु६५९२३केएल२०१०पीएलसी०३९१७९
युनिट ३०१-३१५, ३रा मजला, ए विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पुर्व, मुंबई-४०००९३.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट *(ॲक्ट) २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड (एमएएचओएफआयएन)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूद्रमाणे मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता *(ॲक्ट) सदर अधिनियमाच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड**कडे सूचनेत नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या तारखेपासून करारदराने पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ ऋण खाते/शाखा	ज्यावर हित केले आहे याबाबत प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी रक्कम	ताबा दिनांक
१	विकास कैलासराव वाकले, सिमा विशाल वाकले, वंदना विकास वाकले, मधुकर काळुराम कमिते/ PU90PULONS 000005009535 / कल्याण	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ ४७१ चौ.फू. माऊली कृपा इमारत, गणेश नगर, वडवली गाव, आंबिवली (पूर्व), तालुका-कल्याण, जि. ठाणे, पीओ मोहाने, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२११०२. **पुर्व:** सरकारी रेकॉर्डस्; **पश्चिम:** सरकारी रेकॉर्डस्; **दक्षिण:** सरकारी रेकॉर्डस्; **उत्तर:** सरकारी रेकॉर्डस्.	१२.०४.२०२५ व रु.७८१७६२/-	०२.०७.२०२५
२	राम रबिंदरनाथ तिवारी, प्रिती रामकुमार तिवारी, मुकेश कुमार ओनकार मिश्रा/ NHL00210018796/ कल्याण	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ ६५० चौ.फू. डी विंग, अर्जुन हाईट्स, कतई गाव, डोंबिवली (पूर्व), तालुका-कल्याण, पीओ मानपाडा, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१२०४. **पुर्व:** ए विंग इमारत प्रवेशद्वार; **पश्चिम:** इमारत जागा/फ्लॅट प्रवेशद्वार/खुला; **दक्षिण:** रस्ता/ताज तिम्बु/रस्ता; **उत्तर:** सि विंग.	१२.०४.२०२५ व रु.१७७१०६९/-	०२.०७.२०२५

दिनांक: ०८.०७.२०२५, ठिकाण: महाराष्ट्र — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी-मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड**

BAJAJ FINSERV बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ७वा मजला, समर प्लाझा, युनिट क्र. ७०१ व ७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ट पाडा वेलफेअर सोसायटी, मरोळी, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९ **प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नाव:** विश्वजीत तुषारकांत सिंग, ईमेल: vishwajeet.singh1@bajajfinserv.in, मोबा.क्र.:९७६९६८७९४६, ९०२२०८६७७१ व ८६६९१८९०४८

परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते.
सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा **वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर** विकली जाईल, जेणेकरून **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींची वसुली खाली तपशीलवार केली जाईल.

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	ई-लिलावाचे तपशील
कर्ज: एच४०५एचएचएल११७४७२६ व एच४०५एचएलटी११७७७५८ **१) संदिप प्रेमनाथ राजपूत (कर्जदार)** **२) रेखा प्रेमनाथ राजपूत (सह-कर्जदार)** **दोघांचा पत्ता:** बीके क्र. ११०३, खोली क्र. २०, ओ टी सेक्शन, राधास्वामी सत्संग हॉल, उल्हासनगर, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१००२ **एकूण थकबाकी:** दिनांक ०२.०७.२०२५ रोजी देय **रू.३८,८९,९७१/-** (रूपये अडतीस लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे एकाहत्तर फक्त) पुढील व्याज आणि दिनांक ०२.०७.२०२५ रोजी पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.	**मालमत्ता तपशील:** फ्लॅट क्र.२०९, २रा मजला, इरिस बिल्डिंग क्र. २, रॉयल फ्लोरा कॉम्प्लेक्स, फेज २, प्लॉट क्र. २ व ३, सर्व्हे क्र. ३९, हिस्सा क्र. ३ए भाग, सर्व्हे क्र. ३९-ए, हिस्सा क्र. ३ एच, भाग, मौजे पाले, तालुका अमरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२११०३	**ई-लिलाव दिनांक:** १२.०८.२०२५ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. **इठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसह:** दिनांक ११.०८.२०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे) **निरीक्षणाची तारीख व वेळ:** दिनांक ०८.०७.२०२५ ते ११.०८.२०२५ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. **स्थावर मालमत्तेकरिता राखीव किंमत:** रू.२४,५०,०००/- (रूपये चोवीस लाख पन्नास हजार फक्त). **रक्कम जमा (इरठे):** रू.२,४५,०००/- (रूपये दोन लाख पंचेचाळीस हजार फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%. **बोली वाढविणे:** रू.२५,०००/- (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने.

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: ● जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. ● लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ● ई-लिलाव **१२.०८.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००वा.** पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. ● तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.

दिनांक: ०८.०७.२०२५, ठिकाण: अंबरनाथ (महाराष्ट्र) — **प्राधिकृत अधिकारी (विश्वजीत तुषारकांत सिंग) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**

टाटा स्टील लिमिटेड

बॉम्बे हाऊस २४, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद प्रतिभुतींकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहेत आणि सदर प्रतिभुतीधारक/खरेदीदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.
जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आजच्या तारखेपासून **२१ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा पुढील कोणतीही सूचना न देता उपरोक्त अर्जदारांनी दुय्यम प्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सुरू करेल.

भागधारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	भागांची संख्या	अनुक्रमांक
संध्या वासुदेव प्रभू सुनंदा वी प्रभू वासुदेव जी प्रभू	एस१एस ००५१५३०	३८५० रु.१/- (प्रत्येकी)	१०२८५८९७१ ते १०२८५९०२० १०२८५९०२१ ते १०२८५९०७० १०२८५९०७१ ते १०२८५९१२० १०२८५९१२१ ते १०२८५९१३० १०२८५९१३१ ते १०२८५९१४० १०२८५९१४१ ते १०२८५९१५० १०२८५९१५१ ते १०२८५९१६० ३८३३६४२९६ ते ३८३३६४३९० ६१२०६००८२ ते ६१२०६०१३८ ७९६८७३८९९ ते ७९६८७३९४१

ठिकाण: मुंबई — **संध्या वासुदेव प्रभू, सुनंदा वी प्रभू, वासुदेव जी प्रभू**
दिनांक: ०८.०७.२०२५ — **भागधारकांचे नाव**

जाहीर सूचना
मीरा भाईंदर येथील सी. जे. जे. डी यांच्या न्यायालयात
दिवाणी एम. ए. क्र.८३/२०२५

प्रक. क्र. ०६

श्रीमती हिनेश्वरी महेंद्र हिवराळे,
वय सुमारे ५८ वर्षे, व्यवसाय: गृहिणी, फ्लॅट क्र.४०२, बी-विंग,
चौथा मजला, गीता नगर फेज १०, फ्लायओव्हरजवळ, मीरा भाईंदर रोड,
मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०७. ... **अर्जदार**

अर्जदार ही १५.११.२०२२ रोजी मीरा रोड येथे निधन पावलेल्या **श्री. महेंद्र शंकर राव हिवराळे** यांची पत्नी आहे, त्यांच्या पश्चात अर्जदार ही त्यांची एकमेव कायदेशीर वारस आहे आणि त्यामुळे ती खालील मालमत्तेची हक्कदार झाली आहे:
(अ) कर्ज खाते क्र. २२९२०११५५९९ शी संबंधित एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशनच्या ताब्यात असलेले सर्व तारण कागदपत्रे, ज्यामध्ये फ्लॅट क्र.४०२, बी-विंग, चौथा मजला, गीता नगर फेज १०, फ्लायओव्हरजवळ, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०७ च्या ०७.१०.२००० च्या विक्रीसाठी मूळ कराराचा समावेश आहे.
(ब) गीता गंगा सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडच्या नोंदणी क्र.टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/१२२१३/२०००-२००१ दिनांक २३.१०.२००० असलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.११ द्वारे विशिष्ट क्र.०५१ ते ०५५ असलेले एकूण रु.५०/- किमतीचे पाच पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स.
अर्जदाराने मुंबई नियमन ८/१८२७ च्या कलम २ अंतर्गत वरील मालमत्तेच्या संदर्भात अर्जदाराला वारसा प्रमाणपत्र मिळावे यासाठी माननीय न्यायालयासमोर अर्ज दाखल केला आहे.
जर कोणाला ही परवानगी देण्यास आक्षेप असेल, तर ती ही जाहीर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **३० (तीस) दिवसांनी किंवा त्यापूर्वी** मांडली जाईल, अन्यथा कोणाचाही आक्षेप नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि सिव्हिल एमए ऐकून निर्णय घेतला जाईल.
आज दिनांकित ८ मे २०२५ रोजी न्यायालयाच्या सही आणि शिक्क्यानिशी देण्यात आलेले.

आदेशान्वये,
सही/-
शिक्का
सहा.अधीक्षक (आस्थापना)
दिवाणी न्यायालय, कनिष्ठ स्तर, मिरा-भाईंदर

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय

संलग्नः जनकल्याण सहकारी बँक लि.
विवेक दर्शन, १४०, सिंधी सोसायटी, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.
फॉर्म ÷झेड'
(नियमन १०७ चा उप-नियम ११ (डी-१))

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **जनकल्याण सहकारी बँक लि.** यांचे वसुली अधिकारी म्हणून महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ अन्वये निवाडा ऋणको **मे. एस. आर. फार्मासिटिकल्स आणि इतर** यांना दिनांक **२१.११.२०२३** रोजी मागणी सूचना जारी करून त्याद्वारे मागणी सूचनेमध्ये उल्लेखिलेली रक्कम **रु.७,६३,७७,६३०/- (रुपये सात कोटी त्रेसष्ठ लाख सत्ताहत्तर हजार साहशे तीस मात्र)** अधिक पुढील लागू व्याज परतावा करण्याची मागणी केली होती आणि निवाडा ऋणको सदर रक्कम परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, निम्नस्वाक्षरीकारांनी याखाली उल्लेखिलेली मालमत्ता ताब्यात घेण्याकरिता **दिनांक ०१.०१.२०२५** रोजीचे जप्ती आदेशाचे वॉरंट पारित केले होते.
निवाडा ऋणको सदर रकमेचा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, याद्वारे निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ च्या नियम १०७ (११ (डी-१)) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून **दिनांक ०५ जुलै, २०२५** रोजी याखाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे.
विशेषतः निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **जनकल्याण सहकारी बँक लि.**च्या **दिनांक ३१.०५.२०२५** रोजीनुसार **रु.९,२३,४६,८६०/-** अधिक त्यावरील व्याज या रकमेकरिता प्रभाराच्या अधीन असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
फ्लॅट क्र. ९०१, इमारत क्र. ६, ९वा मजला, लोढा एटर्निस को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., एमआयडीसी रोड क्र. ११, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.
चतु:सीमा:
उत्तरेस: भांगर वाडी
दक्षिणेस: रस्ता क्र. ११
पूर्वेस: आयआयटी बिझिनेस पार्क
पश्चिमेस: लोढा सुप्रिमस

दिनांक: ०८.०७.२०२५ — **सही/-**
ठिकाण: मुंबई — **(ए.आर. सिंग)**
वसुली अधिकारी,
जनकल्याण सहकारी बँक लि.

FORBES फोर्ब्ज ॲंड कंपनी लिमिटेड

CIN:L17110MH1919PLC000628
नोंदणीकृत कार्यालय: फोर्ब्ज इमारत, चरणजित राय मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१.
दूरध्वनी:+९१-२२-६१३५८९००
ई-मेल:investor.relations@forbes.co.in, **वेबसाईट:**www.forbes.co.in

सदस्यांना टपाल मतदानाची सूचना

येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ व ११० व इतर लागू तरतूदी, काही असल्यास, सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम २०१४ (सध्या अंमलात असलेल्या त्यामध्ये बदल किंवा पुर्नअधिनियम समाविष्ट करून) तसेच सिक्युरिटी ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४ (सेबी एलओडीआर), भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिवप्रमाण (एसएस२) सहवाचिता सामान्य परिपत्रक ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले इतर (एकत्रितपणे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संदर्भित) कंपनी टपाल मतदानाद्वारे खालील ठरावाकरिता सदस्यांची अनुमती घेण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	ठरावाचे वर्णन
१	ना-कार्यकारी संचालकांना कमिशन

सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, वेळोवेळी सुधारितप्रमाणे आणि कायद्याचे कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्या तरतुदीनुसार कंपनीने सदस्यांना त्यांचे मत विद्युत स्वरुपात देता यावे याकरिता ई-वोटिंग सुविधेसाठी नॅशनल सिक्युरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा नियुक्त केली आहे. ई-वोटिंगकरिता सविस्तर प्रक्रिया व माहिती टपाल मतदान सूचनेत नमुद आहे.
या संदर्भात सदस्यांना सुचित करण्यात येत आहे की:

अ. एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार कंपनीने **सोमवार, ०७.०७.२०२५** रोजी कंपनीच्या सर्व सदस्यांना स्पष्टीकरणात्मक विधानासह टपाल मतदान सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या आहेत ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केला आहे (वास्तविक स्वरूपात असलेल्या समभागांच्या संदर्भात) किंवा डिपॉझिटरीज अर्थात नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) व सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) (विद्युत स्वरूपात असलेल्या समभागांच्या संदर्भात) ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्य नोंदणीमध्ये **शुक्रवार, ०४.०७.२०२५** रोजी कामकाजाच्या वेळेच्या समाप्तीच्या वेळी दिसतात. स्पष्टीकरणात्मक विधानासह टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर, www.forbes.co.in/ आणि एनएसडीएल च्या https://www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे.

ब. पोस्टल बॅलेट आणि ई-व्होटिंग निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी कंपनीने **सुश्री दीप्ती कुलकर्णी** (सराव प्रमाणपत्र क्र.२२५०२) त्यांना अयशस्वी झाल्यास **श्री. ओंकार दिंडोरकर** (सराव प्रमाणपत्र क्र.२४५८०), मे. एमएमजेबी ॲण्ड असोसिएट्स एलएलपीचे भागीदार, कंपनी सचिव, यांची तपासणी म्हणून नियुक्ती केली आहे.

क. सदस्यांचे मतदान अधिकार निश्चितीकरिता नोंद दिनांक (निश्चित दिनांक) म्हणून **शुक्रवार, ०४.०७.२०२५** निश्चित करण्यात आली आहे. नोंद तारखेला एखादी व्यक्ती सदस्य नसल्यास त्यांनी सदर सूचना माहितीकरिता म्हणून घ्यावी.

ड. मतदान कालावधी **मंगळवार, ०८.०७.२०२५ रोजी स.९.००वा. (भा.प्र.वे.)** प्रारंभ होईल. आणि **बुधवार, ०६.०८.२०२५ रोजी सायं.५.००वा. (भा.प्र.वे.) (दोन्ही दिवस समाविष्ट)** समाप्त होईल. **बुधवार, ०६.०८.२०२५ रोजी सायं.५.००वा.** नंतर एनएसडीएलद्वारे ई-वोटिंग बंद केले जाईल.

ई. टपाल मतदान सूचना, बॅलेट फॉर्म आणि मुद्रांक शुल्क भरलेले व्यवसाय प्रतिसाद लिफाफे या टपाल मतदानाकरिता सदस्यांना पाठवल्या जात नाहीत.

फ. ज्या सदस्यांचे समभाग वास्तविक स्वरूपात आहेत आणि ज्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत, त्यांनी एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) कडे csg-unit@in.mpms.mufg.com किंवा investorselations@forbes.co.in वर त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणी करण्याची विनंती केली आहे; पत्ता, ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, पॅनची स्वयं-साक्षांकित प्रत, डीपीआयडी/क्लायंट आयडी किंवा फोलिओ क्रमांक आणि धारण केलेल्या शेअर्सची संख्या, त्यांचे नाव नमूद करणारे रीतसर स्वाक्षरी केलेले ISR-1 पाठवून. डीमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात भागधारणा करणाऱ्या भागधारकांना संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते.

ग. टपाल मतदानाबाबत काही प्रश्न/तक्रारी असल्यास खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना investor.relations@forbes.co.in वर कळवावे किंवा दूर.क्र.:+९१-६१३५८९०० वर संपर्क करावा किंवा कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिधी, **एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** (युनिट: फोर्ब्ज ॲंड कंपनी लिमिटेड) **सी-१०१,१ला मजला,२४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३** यांच्याकडे त्यांचा फोलिओ/डीपी आयडी क्र. व क्लायंट आयडी क्र. नमुद करून लेखी कळवावे.

ह. टपाल मतदानाद्वारे संचालीत मतदानाचा निकाल विहित वेळेदरम्यान घोषित केले जाईल. तपासनीसांच्या अहवालासह सदर निकाल विहित वेळेत बीएसई लिमिटेडकडे कळविले जाईल आणि कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात तसेच कंपनीच्या www.forbes.co.in वेबसाईटवर प्रसिद्ध केला जाईल आणि एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com वेबसाईटवर कळविले जाईल.

नोंदणीकृत कार्यालय :- — **मंडळाच्या आदेशान्वये**
फोर्ब्ज इमारत, चरणजित राय मार्ग, — **फोर्ब्ज ॲंड कंपनी लिमिटेडकरिता**
फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. — **सही/-**
ठिकाण : मुंबई — **प्रितेश झवेरी**
दिनांक : ०८.०७.२०२५ — **कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी**

जाहीर सूचना
सीआयई ऑटोमोटिव इंडिया लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय पत्ता: सुट एफ९डी, ग्रँड हयात प्लाझा (लॉबी लेवल), वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५५, फोन: ०२२-२९८०४६२१

ज्या कोणासह संबंधित आहे ते
सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खालील भागप्रमाणपत्र हरविले/गहाळ झाले आहे आणि सदर प्रतिभूती धारक/अर्जदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्रासाठी अर्ज केला आहे. जे खाली नमूद भागधारकांच्या नावे होते ते हरवले आहेत.

भागधारकाचे नाव	फोलओ क्र.	प्रमाणपत्र क्र.	भागांची संख्या	शेअर्स
सुदेश कुमारी विज उर्फ सरिता विज	एमएएस००२२४२१	१००४२१	१४४८०६५६६-१४४८१०४९२	३९२७

सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, उपरोक्त भागप्रमाणपत्रासह कोणताही खरेदी किंवा अन्य व्यवहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी **केफीन टेक्नोलॉजिस लिमिटेड, कार्वि सेलेनियम, टॉवर-बी, प्लॉट क्र. ३१ व ३२, फायनान्शिय जिल्हा, नानाक्रमगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडळ, हैद्राबाद, तेलंगना, ५०००३२, टेलि.: ०४०-६७१६२२२२** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत कळवावे, तद्नंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

ठिकाण: महाराष्ट्र — **भागधारकांचे नाव**
दिनांक: ०८.०७.२०२५ — **सुदेश कुमारी विज उर्फ सरिता विज**

सार्वजनिक सूचना

यांनी सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, **गॅलन रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड**, ज्यांचे कार्यालय 63/67, **अजमेरा हाऊस, एल.टी. रोड, पाठकवाडी, मुंबई - 400002** येथे आहे, ते खाली नमूद केलेल्या तपशीलानुसार वसाहतीच्या पुनर्विकासासाठी MHAD कायद्याच्या तरतुदीनुसार इच्छुक आहेत. सदरमालमत्ता कोणत्याही अडथळ्यांशिवाय व बोजाविरहित असून ती सध्या भाडेकरू/ अधिवासी यांच्या ताब्यात आहे, यांची यादी पुढीलप्रमाणे आहे:

अजमेरा हाऊस, एल. टी. रोड, पाठकवाडी, भूलेश्वर विभागातील सी. एस. नं. 1000 वरील भूखंडावर स्थित

अनु. क्र.	भाडेकरूचे नाव	अधिवासीचे नाव	मजला	दुकान/ खोली क्र.	वापराचा प्रकार
		तळ मजला			
१.	श्री. बी. के. इराणी	ताबा प्रलंबित	तळ	1	व्यावसायिक वापर
२.	भरत नानजी पटेल	ताबा प्रलंबित	तळ	2	व्यावसायिक वापर
३.	एम/एस नूर मोहम्मद उमर फ्रूटवाला & ब्रदर्स	ताबा प्रलंबित	तळ	3	व्यावसायिक वापर
४.	श्री. हीरालाल सी. दमानिया व इंदिरा एच. दमानिया	ताबा प्रलंबित	तळ	4	व्यावसायिक वापर
५.	पंकजकुमार के. दमानिया	ताबा प्रलंबित	तळ	5	व्यावसायिक वापर
६.	श्री. बिमल हसमुखलाल दमानिया	ताबा प्रलंबित	तळ	6	व्यावसायिक वापर
७.	एम/एस आर.बी.ॲण्ड कंपनी	ताबा प्रलंबित	तळ	7	व्यावसायिक वापर
८.	एम / एस आर. बी. ॲण्ड कंपनी	ताबा प्रलंबित	तळ	मागील बाजू R.S.S.	व्यावसायिक वापर
९.	जुजर असगरअली लोखंडवाला / मोईज.ए./अदनान शब्बीर/ मुर्तुजा एस.	ताबा प्रलंबित	तळ	8	व्यावसायिक वापर
१०.	एम / एस नगिना कार्बन ब्रश मॅन्युफॅ. कंपनी	ताबा प्रलंबित	तळ	9	व्यावसायिक वापर
११.	रशीदा एम. एच. अन्सारी व श्री. मोहम्मद ए. एम. एच. अन्सारी	ताबा प्रलंबित	तळ	10	व्यावसायिक वापर
१२.	स्व. श्रीमती वरिजा रघु शेट्टी	ताबा प्रलंबित	तळ	11	व्यावसायिक वापर
१३.	स्व. श्रीमती वरिजा रघु शेट्टी	ताबा प्रलंबित	तळ	मागील बाजू GD	व्यावसायिक वापर
१४.	श्री. सी. एन. मजीठिया	ताबा प्रलंबित	तळ	मागील बाजू GD GR IN PASS	व्यावसायिक वापर
१५.	संजय पी. चौहान	संजय पी. चौहान	तळ	U.S.C GR	व्यावसायिक वापर
१६.	स्व. मोतीलाल व किशोरीलाल जासवाल	राज मोतीलाल जासवाल, विजय मोतीलाल जासवाल, प्रदीप मोतीलाल जासवाल, अजय मोतीलाल जासवाल	तळ	पान शॉप	व्यावसायिक वापर
१७.	श्री. राजवीर ए. अजमेरा	श्री. राजवीर ए. अजमेरा	तळ	बाहेरील स्टॉल १	व्यावसायिक वापर
१८.	सी. एल. मुनीर	सी. एल. मुनीर	तळ	बाहेरील स्टॉल २	व्यावसायिक वापर
१९.	श्री. बच्छुभाई एम. देसाई	ताबा प्रलंबित	तळ	बाहेरील स्टॉल ३	व्यावसायिक वापर
२०.	जुबेदा युसुफ हाजी	ताबा प्रलंबित	तळ	बाहेरील स्टॉल ४	व्यावसायिक वापर
२१.	श्री सैफुद्दीन/असगरअली/ मुकादाम	श्री सैफुद्दीन मुकादाम	तळ	बाहेरील स्टॉल ५	व्यावसायिक वापर
२२.	उमर ईसा फ्रूटवाला	उमर ईसा फ्रूटवाला	तळ	बाहेरील स्टॉल ६	व्यावसायिक वापर
		पहिला मजला (FIRST FLOOR)			
२३	श्री दिव्यम जितेन अजमेरा	श्री दिव्यम जितेन अजमेरा	१ ला	12/1	व्यावसायिक वापर
२४	एम/एस राकेश इंडस्ट्रीज कोर्पोरेशन (वंदना शहा)	हर्षल राकेश शहा	१ ला	12/1A	व्यावसायिक वापर
२५	सुषिला राजेंद्र डी. जैन	सुषिला राजेंद्र जैन	१ ला	12/2	व्यावसायिक वापर
२६	जश ए अजमेरा	जश ए अजमेरा	१ ला	12/3	व्यावसायिक वापर
२७	गॅलन रिअल इस्टेट प्रा. लि.	गॅलन रिअल इस्टेट प्रा. लि.	१ ला	12/4	व्यावसायिक वापर
२८	श्री समीर जयेंद्रकुमार गांधी	श्री समीर जयेंद्रकुमार गांधी	१ ला	12/5	व्यावसायिक वापर
२९	स्व. उर्मिला प्रकाश पांचाल	दीप प्रकाश पांचाल	१ ला	12/6	व्यावसायिक वापर
३०	श्री. सी. एन. मजीठिया	ताबा प्रलंबित	१ ला	12/7	व्यावसायिक वापर
३१	श्री. शैलेश एस. सेठ	श्री. शैलेश एस. सेठ	१ ला	1/13	व्यावसायिक वापर
३२	श्री. हर्ष जे. अजमेरा	श्री. हर्ष जे. अजमेरा	१ ला	2/13	व्यावसायिक वापर
३३	श्री. निमेश एस. सेठ	श्री. निमेश एस. सेठ	१ ला	3/13	व्यावसायिक वापर
३४	श्री. जश अजमेरा	श्री. जश अजमेरा	१ ला	4/13	व्यावसायिक वापर
३५	श्री. परेश एस. सेठ	श्री. परेश एस. सेठ	१ ला	5/13	व्यावसायिक वापर
३६	धनराज भंवरलाल टेलर	धनराज भंवरलाल टेलर	१ ला	1/14	व्यावसायिक वापर
३७	स्व. बनू ए. के. मुंशी व जहिदा एस. मुंशी	ताबा प्रलंबित	१ ला	2/14	व्यावसायिक वापर
३८	श्री. रामसन्स वायर मॅन्युफॅ. कंपनी	हितेश दमाणिया	१ ला	3/14	व्यावसायिक वापर
३९	श्रीमती हंसाबेन एच. दमाणिया	मीनाबेन बिमल दमाणिया	१ ला	4/14	व्यावसायिक वापर
४०	अमित पारिख	अमित पारिख	१ ला	1/15	व्यावसायिक वापर
४१	मिलन पारिख	मिलन पारिख	१ ला	2/15	व्यावसायिक वापर
४२	पदमा किशोर शाह	पदमा किशोर शाह	१ ला	3/15	व्यावसायिक वापर
४३	श्री. ध्रुव अजमेरा	श्री. ध्रुव अजमेरा	१ ला	16	व्यावसायिक वापर
४४	श्री. नीरज हरी नागपाल	श्री. नीरज हरी नागपाल	१ ला	16A	व्यावसायिक वापर
		दुसरा मजला (SECOND FLOOR)			
४५	श्री. सी. एन. मजीठिया	ताबा प्रलंबित	२रा	17	व्यावसायिक वापर
४६	श्री. अल्पेश के. अजमेरा	श्री. अल्पेश के. अजमेरा	२रा	18	व्यावसायिक वापर
४७	श्री. जितेन के. अजमेरा	श्री. जितेन के. अजमेरा	२रा	19	व्यावसायिक वापर
४८	श्री. दिव्यम जितेन अजमेरा	श्री. दिव्यम जितेन अजमेरा	२रा	20	व्यावसायिक वापर
४९	श्री. राजवीर अशिष अजमेरा	श्री. राजवीर अशिष अजमेरा	२रा	21	व्यावसायिक वापर
		तिसरा मजला (THIRD FLOOR)			
५०	अजमेरा असोसिएट्स प्रा. लि.	अजमेरा असोसिएट्स प्रा. लि.	३रा	F/22A	व्यावसायिक वापर
	श्री. जेसल मनीष अजमेरा	श्री. जेसल मनीष अजमेरा	३रा	F/22B	
५१	श्री. अशिष के. अजमेरा	श्री. अशिष के. अजमेरा	३रा	F/23	व्यावसायिक वापर
५२	श्री. मनीष के. अजमेरा	श्री. मनीष के. अजमेरा	३रा	F/24	व्यावसायिक वापर
५३	श्री. हर्ष जे. अजमेरा	श्री. हर्ष जे. अजमेरा	३रा	F/25	व्यावसायिक वापर
५४	श्रीमती अदिती जे. अजमेरा	श्रीमती अदिती जे. अजमेरा	३रा	F/25B	व्यावसायिक वापर
५५	श्री. हर्ष जे. अजमेरा	श्री. हर्ष जे. अजमेरा	३रा	F/26A	व्यावसायिक वापर
५६	श्रीमती कृति डी. अजमेरा	श्रीमती कृति डी. अजमेरा	३रा	F/26B	व्यावसायिक वापर
५७	योगेश कुमार आर गुप्ता व साधना वाय. गुप्ता	योगेश कुमार आर गुप्ता व साधना वाय. गुप्ता	३रा	F/26C	व्यावसायिक वापर
		चौथा मजला (FOURTH FLOOR)			
५८	अजमेरा असोसिएट्स प्रा. लि.	अजमेरा असोसिएट्स प्रा. लि.	४था अटारी	27/1	व्यावसायिक वापर
	रिची रिच रिसॉर्ट्स एलएलपी	रिची रिच रिसॉर्ट्स एलएलपी	४था अटारी	27/2	व्यावसायिक वापर
	किशोर एच. अजमेरा (HUF)	मनीष किशोर अजमेरा (कर्त्या)	४था अटारी	27/3	व्यावसायिक वापर
	स्व. जास्मिन के अजमेरा (HUF)	हर्ष जास्मिन अजमेरा (कर्त्या)	४था अटारी	27/4	व्यावसायिक वापर
	मनीष के. अजमेरा (HUF)	मनीष के. अजमेरा (कर्त्या)	४था अटारी	27/5	व्यावसायिक वापर
	अल्पेश के. अजमेरा (HUF)	अल्पेश के. अजमेरा (कर्त्या)	४था अटारी	27/6	व्यावसायिक वापर
	अशिष के. अजमेरा (HUF)	अशिष के. अजमेरा (कर्त्या)	४था अटारी	27/7	व्यावसायिक वापर
	जितेन के. अजमेरा (HUF)	जितेन के. अजमेरा (कर्त्या)	४था अटारी	27/8	व्यावसायिक वापर
	अवनी जे. अजमेरा	अवनी जे. अजमेरा	४था अटारी	27/9	व्यावसायिक वापर
	मीनल एम. अजमेरा	मीनल एम. अजमेरा	४था अटारी	27/10	व्यावसायिक वापर
	निशिता ए. अजमेरा	निशिता ए. अजमेरा	४था अटारी	27/11	व्यावसायिक वापर
	रिना ए. अजमेरा	रिना ए. अजमेरा	४था अटारी	27/12	व्यावसायिक वापर
	अश्विनी जितेन अजमेरा	अश्विनी जितेन अजमेरा	४था अटारी	27/13	व्यावसायिक वापर

वरील नमूद केलेल्या मालमत्तेबाबत, किंवा त्यातील कोणत्याही दुकान / खोली / प्रभाग / हक्कांबाबत कोणासही हस्तांतरण, भाडेकरार, ताबा, वारसा, गहाणखत, उपविभाग, विश्वस्तव्यवस्था, भाडेपट्टा, भूतपूर्व अधिकार, भरणा, सेवासुविधा हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा कायदेशीर हक्क असल्यास, त्यांनी ही माहिती लेखी स्वरुपात खाली दिलेल्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर या सूचना प्रसिद्ध झाल्यापा सून 10 दिवसांच्या आत कळवावी.
अन्यथा, कोणतीही पूर्वसूचना न देता आम्ही या प्रकल्पाचा विकास प्रक्रिया सुरु करु आणि अशा कोणत्याही दावा हक्काची नोंद घेतली जाणार नाही आणि तो हक्क दावा त्यागलेला समजला जाईल.
सूचनेत नमूद केलेली मालमत्ता: संपूर्ण मालमत्ता - भूलेश्वर विभागातील सी. एस. नं. 1000, क्षेत्रफळ अंदाजे 619.57 चौ.मी., स्थिती : 63/67, **पाठक वाडी, जी.टी. हॉस्पिटलसमोर, मुंबई - 400002**, आणि त्यावर उभारलेली "अजमेरा हाऊस" नावाची इमारत. ही इमारत सन 1961-62 पूर्वी बांधण्यात आलेली असून, तळमजला व चार मजली आहे. सदर इमारतीवर BMC C वॉर्ड अंतर्गत मालमत्ता कर आकारणी CX0101700060000 क्रमांकाने करण्यात आलेली आहे, आणि मालमत्तेचे वर्णन: C-853-857/63-67A, पाठक वाडी, हाऊस विथ शॉप्स" असे आहे.
स्थळ: मुंबई / दिनांक: ०८.०७.२०५ — **गॅलन रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड**