FORBES

Shapoorji Pallonji

October 07, 2025

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai 400 001

Scrip Code: 502865
Security ID: FORBESCO

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Advertisement - Special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular dated July 2, 2025, we enclosed herewith the copy of Newspaper Advertisement published in The Financial Express (All Edition) and in Mumbai Lakshadeep (in Marathi) pertaining to the opening of special window for re-lodgement of the transfer requests of physical shares.

This is for your information and records.

Yours faithfully,

For Forbes & Company Limited

PRITESH
KISHORE
JHAVERI

Digitally signed by PRITESH KISHORE JHAVERI
DN: c=IN, o=PERSONAL,
pseudonym=4f60516535ee4bc19a1594987a9be7e6,
2.5.4.20=a5724717c49957fd72e4607b09dca3262cdb2633af3f24dcfe1d96ae4f7d5ef2, postalCode=401209, st=MAHARASHTRA,
serialNumber=b04dc504e189b7b3426aadeebd18d519347e9401e75c32c14f3d4bbe0584552c, cn=PRITESH KISHORE JHAVERI
Date: 2025.10.07 10:41:28 +05'30'

Pritesh Jhaveri
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No: A51446

Encl: As above

Immune system researchers win Medicine Nobel

Mary E Brunkow (left), Fred Ramsdell and Shimon Sakaguchi (right) have won this year's Nobel Prize in Medicine for work shedding light on how the immune system spares healthy cells, creating openings for possible new autoimmune disease and cancer treatments REUTERS

REUTERS
Stockholm, October 6

NOBEL PRIZE'25
MEDICINE

AMERICAN SCIENTISTS MARY Brunkow and Fred Ramsdell and Shimon Sakaguchi from Japan won the 2025 Nobel Prize in Physiology or Medicine on Monday for work shedding light on how the immune system spares healthy cells, creating openings for possible new autoimmune disease and cancer treatments.

Their discoveries relate to peripheral immune tolerance, or "how we keep our immune system under control so we can fight all imaginable microbes and still avoid autoimmune disease", said Marie Wahren-Herlenius, a rheumatology professor at Sweden's Karolinska Institute, the awarding body.

The institute said all three laureates brought to the fore so-called regulatory T cells, a class of white blood cells that act as the immune system's security guards that keep immune cells from attacking our own body.

Brunkow, who found out she had won after being woken by her dog barking at a news photographer on the front porch of her Seattle home, said she, Ramsdell and their colleagues had isolated a gene called FOXP3 that could be used as a marker for the cells.

"They're rare, but powerful, and they're critical for sort of dampening an immune response," she said in an interview, describing the cells as a braking system that prevents the body's immune system from tipping over into attacking itself.

Sakaguchi expressed surprise at a press conference in Osaka, western Japan, because he felt any major recognition would have depended on more development advances.

"I used to think that some sort of reward may be forthcoming if what we have been doing will advance a little further and it will become more beneficial to people in clinical settings," he said.

The press conference was interrupted for Sakaguchi to take a congratulatory phone call from Japanese Prime Minister Shigeru Ishiba, who asked him how effective immunotherapy could be for cancer treatment in the future. "I believe the time will come when cancer is no longer a scary disease, but a curable one," said Sakaguchi.

The winners of the award are selected by the Nobel Assembly of the Karolinska Institute, a leading medical university, and receive a prize sum of 11 million Swedish crowns ($1.2 million), as well as a gold medal presented by Sweden's king.

Jeffrey Bluestone, a decades-long friend of Ramsdell and a co-founder with him of Sonoma Biotherapeutics, told Reuters that his associate's extraordinary contribution was finding the FOXP3 gene, initially in mice, that controlled the development of regulatory T cells. They described their findings in a paper in 2001.

"Those cells were the master regulators of the tolerance of the immune system," said Bluestone.

After announcing the winners, the Karolinska Institute's Thomas Perlmann said specific therapies had yet to win market clearance but more than 200 trials on humans involving regulatory T cells were ongoing.

White-collar hiring climbs 17% in Sept on festive demand, tier-2

MANU KAUSHIK
New Delhi, October 6

INDIA'S WHITE-COLLAR JOB market grew 17% year-on-year and 4% month-on-month in September 2025, driven by festive season demand and continued market resilience, according to the latest foundit Insights Tracker. Tier-2 and tier-3 cities led the uptrend with a 21% increase in hiring activity, outpacing the 14% growth recorded in metros. The surge was supported by business expansion into emerging hubs, underpinned by demand in warehousing, customer support, and retail.

While festive hiring lifted the overall demand, structural demand continued in logistics & transportation, healthcare & pharma and IT, powered by digital transformation, supply chain ramp-ups, and innovation in AI and analytics.

Consumer-facing sectors saw the strongest festive gains, with hiring in e-commerce rising 21%, hospitality up 24%, and gig roles surging 28%. Demand for entry-level professionals (0–3 years of experience) climbed to 45% in 2025, up from 42% a year earlier, reflecting employer preference for agile and cost-efficient talent amid the seasonal ramp-up. "The festive rush also accelerated demand in hospitality, travel, and gig-based roles, reflecting a surge in domestic festive tourism. Additionally, there was a visible rise in creative freelancing opportunities across design, content, and marketing, showing how non-traditional & flexible work formats are increasingly shaping the employment landscape in emerging cities," the report added.

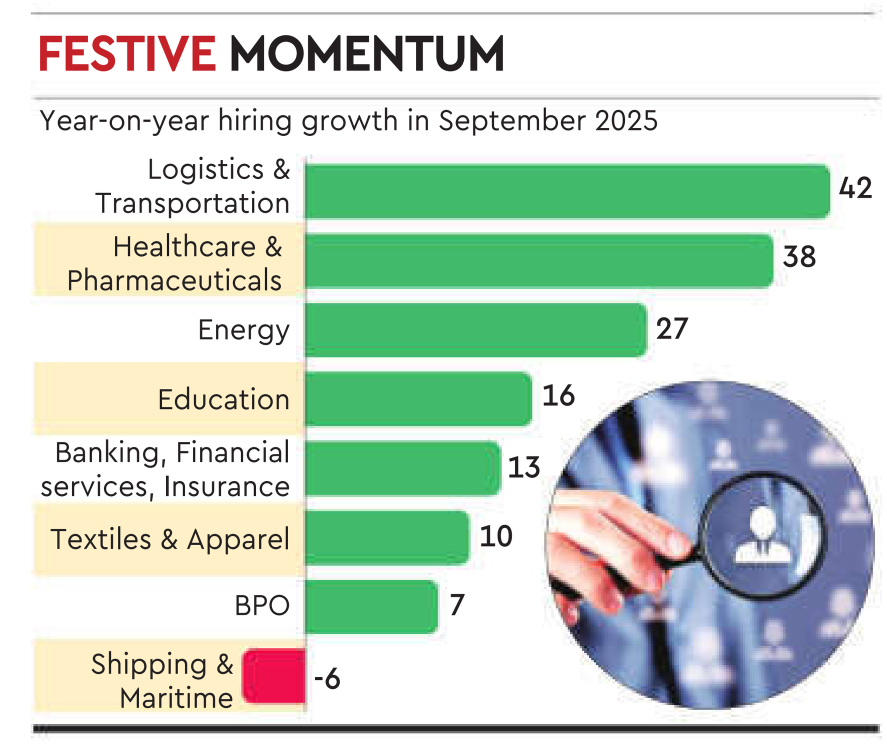
Anupama Bhimrajka, vice president of marketing at foundit, said metro markets continue to deliver growth, but non-metro regions are driving the momentum. "This shift highlights a decentralised, diverse, and resilient employment landscape, creating opportunities for job seekers and strategic advantages for employers nationwide," she added.

The report said that the broader trend shows a stable labour market with organisations seeking both experienced professionals and emerging talent. "Some challenges such as skills gaps and role mismatches persist, but businesses are increasingly prioritising strategic hiring to support growth, innovation, and digital adoption," the report noted.

India's hiring index rose to 380 in September 2025 from 324 in the same month last year, highlighting momentum across sectors. "The y-o-y growth is supported by a broad recovery in consumer sentiment and the expansion of both organised offline and digital retail formats. The modest month-on-month increase reflects steady demand as September kicked off India's festive consumption cycle," the report mentioned.

Across job functions, sales and marketing roles posted the strongest year-on-year gains at 5%, followed by customer support and operations at 4%. Creative and media hiring rose 4%, supported by marketing campaigns and OTT content activity, while technology and product roles remained stable with 3% growth. Finance and accounting roles increased 2%, aligned with festive demand for loans and credit services.

Among metros, hiring in Delhi NCR, Mumbai, Bengaluru, Hyderabad, Chennai, Pune, and Kolkata grew 14% year-on-year. Growth was led by strong demand in IT, BFSI, and media and entertainment sectors, with sustained hiring across tech, finance, and marketing roles.



Delhi govt to move SC to allow green firecrackers on Diwali

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 6

DELHI CHIEF MINISTER Rekha Gupta on Monday said her government will approach the Supreme Court for seeking permission to allow bursting green firecrackers on Diwali in the national capital.

The government will present its stand in writing before the apex court, she said. Gupta further said that the government will seek direction for the use of certified green firecrackers, ensuring public participation and adherence to regulations.

She said Diwali is one of the biggest festivals and her government has decided to approach the court in view of crores of people who celebrate the festival in the city.

"The Delhi government reiterates its commitment to effectively control pollution and protect the environment and assures full cooperation to the Supreme Court to implement any directive issued in this regard," Gupta said.

All kinds of firecrackers are banned in Delhi as per court orders.

Tesla teases event as focus shifts to affordable EVs

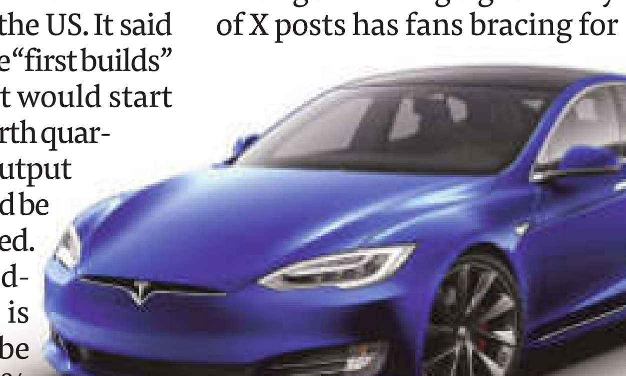
AKASH SRIRAM
October 6

TESLA TEASED AN October 7 event, in which investors and analysts anticipate a more affordable model to sustain sales momentum, sending the shares of the Elon Musk-led electric automaker 3% higher in early trading on Monday.

In a nine-second video posted on social media platform X on Sunday, Tesla showed a vehicle with its headlights illuminated in a dark setting, while hinting at an event set for Tuesday in a separate video that had "10/7" at the end.

Tesla has previously delayed rolling out a lower-cost version of the Model Y in the US. It said in June it had made "first builds" of the vehicle, but would start selling it in the fourth quarter and ramp up output at a pace that would be slower than planned.

The stripped-down version is designed to be roughly 20% cheaper to produce than the refreshed Model Y and could scale to about 250,000 units a year in the US by 2026. "Tesla is teasing something big as a flurry of X posts has fans bracing for what looks like the launch of a more affordable Model Y tomorrow," said Matt Britzman, senior equity analyst, Hargreaves Lansdown, who personally owns Tesla shares. "The price tag will be the real tell, offering clues on how far Tesla has pushed cost savings and how much new demand it can unlock."



The teaser follows Tesla's record third-quarter deliveries, driven by a surge in EV purchases ahead of the expiration of the $7,500 US EV tax credit on September 30. However, analysts expect sales to drop off in the coming months without the incentive. Wall St expects Tesla's deliveries to jump next year to 1.85 million vehicles, with the cheaper model accounting for 155,610 units in 2026, according to Visible Alpha estimates.

The firm has not introduced a new mass-market vehicle in years, relying heavily on incremental updates to the Model 3 and Model Y to drive sales.

—REUTERS

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Shares of the Company have been lost / misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation.

Folio No.	Name of Shareholder	No. of shares	Name of the Company	Distinctive Nos. From	Distinctive Nos. To	Face Value	Certificate Nos.
1005211	RATNAPRABHA ASHOK NIKALJE & ASHOK KRISHNA NIKALJE	500	ICICI Bank Ltd.	2773001	2773500	2%	4807
1005211	RATNAPRABHA ASHOK NIKALJE & ASHOK KRISHNA NIKALJE	50	ICICI Bank Ltd.	5830087391	5830087440	2%	904172

Dated: 07.10.2025
Place:- Mumbai

SD/-
Ratnaprabha Ashok Nikalje & Ashok Krishna Nikalje
R-38, Sidheshwar Welfare Society, J V Link Road, Near Kamal Amrohi Studio, Sariput Nagar, Mumbai- 400093.
Mob No. 8097044289

जाहीर सूचना

श्रीमती शबाना कादिर खान आणि मालवणी मनाली (मानसरोवर) कोहौसोलि., प्लॉट क्र.१३, आर.एस.सी. २, म्हाडा, मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००९५ यांच्यातील देवाणघेवाणीत भाग प्रमाणपत्र हरवले आहे अशी सूचना येथे देण्यात येत आहे. **श्रीमती शबाना कादिर खान - फ्लॅट क्र.बी/१०१, मालवणी मनाली (मानसरोवर) कोहौसोलि., प्लॉट क्र.१३, आर.एस.सी. २, म्हाडा, मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००९५** यांनी दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत करण्याकरिता सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. सदर भाग प्रमाणपत्राबाबत कोणताही दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **७ दिवसांच्या** आत स्वाक्षरीकर्ता वकिलाकडे असा दावा करावा.

सही/-
सना इब्राहिम थारा, वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.२, मालवणी विनायक कोहौसोलि., प्लॉट क्र.६४, आरएससी ६, म्हाडा, मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००९५.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०७.१०.२०२५

PUBLIC NOTICE

Notice is given to all concerned that SHRI DILIP DATTATRAY KARANJKAR a member of the Apna Ghar Phase II D1 Co-op. Housing Society Ltd., having address at Vinay Nagar, Village: Ghodbander, Mira Road (East), Thane - 401 107 and holding Flat No.321 on 3rd Floor in Building No.D-1 of the Society, died on 11.09.2022 at Mumbai and his wife SMT. SUNITA DILIP KARANJKAR i.e. my client has applied to the concerned society for transfer of the said shares, interest membership in the said Flat in her name in place of said deceased member.

Any person, bank, financial institution etc. having any right, title, demand, claim or objection of any nature whatsoever to the transfer of the said Flat, membership, shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society kindly intimate the undersigned advocate at below address or to the concerned Society at above address in writing within a period of 15 (fifteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/ objections, if any, received by the society or advocate for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt within the manner provided under Bye-laws of the Society.

Sd/-
RAJENDRA B. GAIKWAD
Advocate, High Court,
Room No. D-46, Milap CHSL.,
Plot No.183, Sector-1, Charkop,
Kandivali (W), Mumbai - 400067.

Place : Mumbai Date : 07/10/2025

पातुर तालुक्यातचोरट्यांचा धुमाकूळ

अकोला, दि. ६ : अकोल्याच्या पातुर तालुक्यातील सस्ती येथे तीन अज्ञात चोरट्यांनी धुमाकूळ घालत संतोष इंगळे यांची दुचाकी चोरी केली. दसऱ्याच्या दुसऱ्या दिवशी मध्यरात्री सुमारास सनराईस शाळेजवळील घरासमोर ही घटना घडली. चोरटे सीसीटीव्ही कॅमेरात स्पष्टपणे कैद झाले.

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

HeroHousing Finance

संपर्क पत्ता: कार्यालय क्र.५०१, ५वा मजला, एम बारीया, तिरुपती नगर, फेझ-२, बोळींज, विरार पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१३०३. नोंदणीकृत कार्यालय: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७. दूर.:०११-४९२६७०००, टोल फ्री क्र.: १८०० २१२ ८८००, ई-मेल:customer.care@herohfl.com, वेबसाईट:www.herohousingfinance.com, सीआयएन:यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(परिशिष्ट ४ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अंतर्गत हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे कलम ८ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३ चे उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्याकडे देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचना तारीख/एकूण देय थकबाकी रक्कम (रु.)	ताबा दिनांक (रचनात्मक/वास्तविक)
HHFVRRHOU22000024363, HHFVRRIPL22000024384	अमृत ईश्वर वाघेला, मंजुला आय. वाघेला	१८.१२.२०२४, १७.१२.२०२४ रोजी देय रु.१३,६८,०५६/-	०३.१०.२०२५ (वास्तविक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.२०३, २रा मजला, क्षेत्रफळ ३४.२५ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, इमारत क्र.३, समृद्धी रेसिडेन्सी, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.५६/२, **गाव वरथान खुर्द, तलाठी सजा आगरवाडी, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०११०२** येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

ठिकाण: पालघर
दिनांक: ०७.१०.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

BAJAJ FINSERV

कॉर्पोरेट कार्यालय: सिरेब्रम आयटी पार्क बी२ इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकस्थ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९, भारत.

ताबा सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये सूचना. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) (परिशिष्ट-४)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदारांवर मागणी सूचना बजावली होती आणि सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८(१) अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी बीएचएफएलकडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार/जामिनदाराचे नाव (कर्ज खाते क्र., शाखेचे नाव)	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
शाखा: मुंबई कर्ज खाते क्र.एच४०५एचएचएल०२२९५८९ आणि एच४०५एचएलटी०२४५२७७ आणि एच४०५एचएलटी०२४५२७८ १. दीपक जालिंदर तुपे (कर्जदार) **पत्ता:** छाया सोसायटी, १-बी, कोपर रोड अंबा माता मंदिराजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र.४०५, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४६५ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र असलेले, चौथ्या मजल्यावर, आयव्हीवाय इमारत, वसंत स्प्रिंगवुड्स, गाव- शिरगाव, ता.-बदलापूर, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३	**२४ जुलै २०२५ आणि रू.२८,१६,७७८/-** (रुपये अठ्ठावीस लाख सोळा हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर फक्त)	**०३ ऑक्टोबर २०२५**
शाखा: मुंबई कर्ज खाते क्र. एच४०५एचएलपी११३६३९६ १. अमोल अशोक पोखरकर (कर्जदार) २. सुजाता अशोक पोखरकर (सह-कर्जदार) पत्ता: फ्लॅट क्र.५०४, ५वा मजला, व्हाईट लिली इमारत, वॉटरलिली इमारत, व्हाईटलिली कोहौसो लिमिटेड, नाहर अमृत, चांदिवली फार्म रोड अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७२	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** दुकान क्र.१, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५४५ चौरस फूट बिल्ट अप, तळमजला, विंग ए, एम एस खन्ना अपार्टमेंट, असल्फा गावातील प्लॉट असलेले सीटीएस क्र.१७०, तालुका- कुर्ला, अंधेरी घाटकोपर रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०० ०८४ दुकान क्र.२, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६१५ चौरस फूट बिल्ट अप तळमजला, विंग ए, एम एस खन्ना अपार्टमेंट, असल्फा गावातील प्लॉट असलेले सीटीएस क्र.१७०, तालुका- कुर्ला, अंधेरी घाटकोपर रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०० ०८४	**१८ जुलै २०२५ आणि रू.२,८८,०५,५४०/-** (रुपये दोन कोटी अठ्ठयाऐंशी लाख पाच हजार पाचशे चाळीस फक्त)	**०४ ऑक्टोबर २०२५**
शाखा: मुंबई कर्ज खाते क्र.एचएच४०५एचएचएल१११७३५९ आणि एच४०५एचएलटी११३२३२१ १. जितेंद्र दोहरे (कर्जदार) पत्ता - फ्लॅट क्र.७०२, एच विंग, गुरु आत्मन, ३६० डिग्री सर्कलजवळ, योगीधाम कल्याण पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र.७०२, ७ वा मजला, विंग एच, गुरु आत्मा इमारत, सर्वे क्र.२०, २१/१/१, २१/१/२, २४/१(भाग) आणि २४/१ (भाग), योगीधाम रोड, गाव- गौरीपाडा, ता. कल्याण, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१३०१	**२१ जुलै २०२५ आणि रू.५७,४८,४५८/-** (रुपये सत्तावन्न लाख अठ्ठेचाळीस हजार चारशे अठ्ठावन्न फक्त)	**०३ ऑक्टोबर २०२५**
शाखा : मुंबई कर्ज खाते क्र.एच४०५एचएचएल०४०५६७६ आणि एच४०५एचएलटी०४११८८२ आणि एच४०५एचएलटी०४११८८३ १. रवींद्र दलपत लाकुम (कर्जदार) पत्ता-ए ४०३ चौथा मजला, श्रद्धा हेरिटेज, प्लॉट क्र.९ सेक्टर ७, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२०९	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र.४०३, चौथा मजला, ए विंग, श्रद्धा हेरिटेज कोहौसोलि, प्लॉट क्र.९, सेक्टर ७, गाव- कामोठे, ता. पनवेल, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०९	**२१ जुलै २०२५ आणि रू.६३,८७,०४१/-** (रुपये त्रेसष्ट लाख सत्त्याऐंशी हजार एकेचाळीस फक्त)	**०४ ऑक्टोबर २०२५**
शाखा : मुंबई कर्ज खाते क्र. ४०५एचएस०६६१४९७०३ १. विनायक आनंद दुसा (कर्जदार) २. पुष्पा आनंद दुसा (सह-कर्जदार) पत्ता-१४ मधुबन अपार्टमेंट ए विंग ४था मजला, गुप्ते, रोड डोंबिवली, पश्चिम विष्णुनगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०२	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र.१०४, मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे ५५५.९६ चौ. फूट, पहिला मजला इमारत क्र.१ डी विंग, जुई इमारत प्रकल्प १, जमीन असलेले एस.क्र.१३९/२, १५१/१अ आणि १४०/७क गाव चिखलोली तालुका अंबेमठ ठाणे-४२१५०३ वर बांधकामित.	**१६ जुलै २०२५ आणि रू.२२,६०,२८८/-** (रुपये बावीस लाख साठ हजार दोनशे अठ्ठयाऐंशी फक्त)	**०३ ऑक्टोबर २०२५**

दिनांक: ०७.१०.२०२५ ठिकाण: महाराष्ट्र

सही/-, प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

डायनाकॉन्स सिस्टम्स अँड सोल्युशन्स लिमिटेड

DYNACONS SOLUTIONS THAT EMPOWER

सीआयएन: एल७२२००एमएच१९९५पीएलसी०९३१३०
७८, रतनज्योत इंडस्ट्रीयल इस्टेट, इर्ला लेन, विलेपार्ले (प.), मुंबई-४०००५६. **दुर.**:०२२-६६८८९९००,
ई-मेल:investor@dynacons.com **वेबसाईट:**www.dynacons.com

टपाल मतदान व रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना

१. सदस्यांना येथे कळविण्यात येते की, कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदींनुसार आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदींनुसार, सुधारित (कायदा), कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ सह एकत्रितपणे वाचले जाणारे, १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र.०९/२०२४ आणि २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र.०३/२०२५, भारत सरकारच्या कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले आणि ३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीचे परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआईआर/२०२४/१३३, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेले (यापुढे एकत्रितपणे परिपत्रके म्हणून संबोधले जाईल), इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण बैठकींवरील सचिवीय मानक, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे नियम ४४ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५, सुधारित (एलओडीआर रेग्युलेशन्स) आणि इतर कोणतेही लागू कायदे, नियम, परिपत्रके, अधिसूचना आणि नियम (सध्या अंमलात असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा फेरफार किंवा पुनर्अधिनियमांसह), डायनाकॉन्स सिस्टम्स अँड सोल्युशन्स लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची मान्यता खालील ठरावांसाठी पोस्टल बॅलटद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे (रिमोट ई-व्होटिंग) मागितली जात आहे.

अनु.क्र.	ठरावाचे वर्णन	आवश्यक मंजुरीचा प्रकार
१.	श्रीमती फाल्गुनी शाह (डीआयएन: ०06३५२०२) यांची गैर-कार्यकारी, स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती	विशेष ठराव
२.	खर्च लेखापरीक्षकाचे वेतन	सामान्य ठराव

३. वर नमूद केलेल्या तरतुदी आणि एमसीए परिपत्रकांच्या अनुपालनात, पोस्टल बॅलट नोटिस (सूचना) च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती स्पष्टीकरणात्मक विधानासह **सोमवार, ०६ ऑक्टोबर, २०२५** रोजी ई-मेलद्वारे सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आल्या आहेत ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी(सहभागी) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. ही सूचना कंपनीच्या वेबसाइट www.dynacons.com वर, स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (बीएसई) च्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) च्या वेबसाइट www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे.

४. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाहीत तेभौतिक शेअर्ससाठीत्यांच्या डिमॅट शेअर्ससाठी डिपॉझिटरी किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा.लिमिटेड (बीएसपीएल) कडे नोंदणीकृत करू शकतात.

५. **शुक्रवार, १२ सप्टेंबर, २०२५** रोजी कट-ऑफ तारखेला सदस्य किंवा लाभार्थी मालक म्हणून सूचीबद्ध असलेल्या व्यक्तीच एनएसडीएल पोर्टलद्वारे सूचनेतील ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यास पात्र आहेत. इतर जण सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानू शकतात.

६. सर्व सदस्यांना सूचित केले जाते की:

ए. **२७ सप्टेंबर, २०२५** रोजीच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले सर्व विशेष आणि सामान्य ठराव, इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने केवळ ई-व्होटिंगद्वारे व्यवहार केले जाऊ शकतात.

बी. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना पाठविण्याची तारीख: **सोमवार, ०६ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी (स.९.००वा.)**.

सी. रिमोट ई-व्होटिंग सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ: **बुधवार, ०८ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी.**

डी. रिमोट ई-व्होटिंग संपण्याची तारीख आणि वेळ: **गुरुवार, ०६ नोव्हेंबर २०२५ (संध्या.५.००वा.).** त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे ई-व्होटिंग सुविधा बंद केली जाईल.

इ. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्याची अंतिम तारीख: **शुक्रवार, १२ सप्टेंबर, २०२५.** सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार **१२ सप्टेंबर, २०२५** रोजीच्या कट-ऑफ तारखेनुसार त्यांच्या शेअरहोल्डिंगच्या प्रमाणात असतील. एकदा दिलेली मते बदलता येणार नाहीत किंवा पुन्हा टाकता येणार नाहीत.

एफ. **श्री. हेमंत शेट्ये,** (एफसीएस क्र.२८२७ आणि सीओपी क्र.१४८३), **एचएसपीएन अँड असोसिएट्स एलएलपी**चे नियुक्त भागीदार (पूर्वी एचएस असोसिएट्स), प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, यांची रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी छाननीकार म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

जी. रिमोट ई-व्होटिंगचे निकाल **सोमवार, १० नोव्हेंबर, २०२५** रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केले जातील आणि कंपनीच्या वेबसाइट (www.dynacons.com), बीएसई (www.bseindia.com), एनएसई (www.nseindia.com) आणि एनएसडीएल (www.evoting.nsdl.com) वर प्रकाशित केले जातील.

एच. ई-व्होटिंगशी संबंधित तक्रारींचे निराकरण करण्यासाठी जबाबदार असलेल्या व्यक्तीचे संपर्क तपशील: नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल), **प्राजक्ता पावले,** एक्झिक्युटिव्ह, ३रा मजला, नमन चेंबर, प्लॉट सी-३२, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५१, दूरध्वनी क्र.:०२२-४८८६७०००, ईमेल आयडी: evoting@nsdl.com किंवा www.evoting.nsdl.com वर वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न पहा.

मंडळाच्या आदेशान्वये
डायनाकॉन्स सिस्टिम्स ॲण्ड सोल्युशन्स लिमिटेडकरिता
सही/-
पुजा पटवा
कंपनी सचिव सव सक्षम अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०७ ऑक्टोबर, २०२५

फोर्ब्ज अँड कंपनी लिमिटेड

FORBES

सीआयएन: एल१७११०एमएच१९१९पीएलसी०००६२८
नोंदणीकृत कार्यालय: फोर्ब्ज इमारत, चरणजित राय मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१. **दूर:**+९१-२२-६१३५८९००,
ई-मेल:investor.relations@forbes.co.in **वेबसाईट:** www.forbes.co.in

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंतीच्या पुनर्लॉजमेंटसाठी विशेष विंडो

सेबीच्या परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी-पीओडी/पी/सीआईआर/२०२५/९७ दिनांक ०२ जुलै, २०२५ नुसार **फोर्ब्स अँड कंपनी लिमिटेड**च्या भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, हस्तांतरण डीडच्या पुनर्लॉजमेंटसाठी ०७ जुलै, २०२५ ते ०६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे.

ही विंडो फक्त हस्तांतरण डीडच्या पुनर्लॉजमेंटसाठी लागू आहे, जी १ एप्रिल, २०१९ रोजीच्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल करण्यात आली होती, भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी, आणि कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत/किंवा इतर कोणत्याही कारणामुळे नाकारण्यात आली/परत करण्यात आली/उपस्थित राहिली नाही.

या विंडो दरम्यान हस्तांतरणासाठी पुन्हा लॉजमेंट केलेले शेअर्स केवळ डीमॅट स्वरूपात प्रक्रिया केले जातील.

पात्र भागधारक आवश्यक कागदपत्रांसह त्यांची हस्तांतरण विनंती कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात), सी १०१, एम्बस्सी २४७, एल.बी.एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ या पत्त्यावर किंवा investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ईमेल पत्त्यावर सादर करू शकतात.

फोर्ब्ज अँड कंपनी लिमिटेडकरिता
सही/-
प्रितेश झवेरी
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०६.१०.२०२५

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे आम जनतेस असे कळविण्यात येते की माझे अशिल **श्री. गणेश अनिल अकलेकर व सौ. प्रीती गणेश अकलेकर** हे **श्री. सुंदर मनोहर लोखंडे** ह्यांचा **फ्लॅट क्र. १४** विकत घेण्यास इच्छुक आहेत जो **"बँक ऑफ बडोदा एम्प्लॉईज "मयुरेश" को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड"**, म्हणून ओळखल्याजाणाऱ्या **"मल्लिका"** इमारतीच्या, चौथ्या मजल्यावर स्थित, ६१६ चौ. फु. चटई क्षेत्रफळ असलेला, **प्लॅट क्र. ६, कुमुद नगर, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०४,** येथे स्थित आहे. तसेच उक्त सोसायटीचे सदस्य म्हणून सदर **श्री. सुंदर मनोहर लोखंडे** ह्यांच्या नावे डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३४ जारी केले आहेत.

तसेच **श्री. सुंदर मनोहर लोखंडे** माझ्या आशिललांना असे सूचित करत आहेत की सदर सोसायटीने **श्री सुंदर मनोहर लोखंडे** यांना सदर **फ्लॅट क्र. १४** वाटप करताना मूळ शेअर सर्टिफिकेट जारी केले होते आणि ते मूळ शेअर सर्टिफिकेट आता त्यांच्या कडून हरवले आहे आणि योग्य शोध घेतल्यानंतरही ते सापडले नाही.

सदर **फ्लॅट क्र. १४** शी संबंधित **मूळ शेअर सर्टिफिकेट** च्या संदर्भात कोणताही दावा/हितसंबंध किंवा ताबा असल्याचा किंवा शुल्क असल्याचा किंवा कोणताही कायदेशीर हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्याचा दावा करणाऱ्या बँक/वित्तीय संस्थांसह कोणतेही व्यक्ती येथे प्रकाशित झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत **मूळ शेअर सर्टिफिकेट** खाली दिलेल्या पत्त्यावर खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीला परत करावा आणि त्यासंबंधित कोणताही कायदेशीर हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध सहाय्यक कागदपत्रांसह कळवावा, अन्यथा असा दावा/आक्षेप, जर असेल, तर तो अस्तित्वात नसलेला मानला जाईल.

सही/-
एडवोकेट वितेश आर. भोईर
१०, सूरज बाली निवास,
स्टेशन रोड, रजिस्ट्रेशन ऑफिस च्या समोर,
गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०४.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक: ०७/१०/२०२५

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, **स्वर्गीय श्रीमती जया जितेंद्र देसाई** या **फ्लॅट क्र.११०५, ११वा मजला, एस२ विंग, गोदरेज प्राईम इमारत, प्राईम टॉवर्स एस१ टू एस९ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., शेल कॉलनी रोड, सहकार नगर-२, चेंबूर, मुंबई-४०००७१, क्षेत्रफळ ७९९.९८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र अर्थात ७४.३२ चौ.मी. बिल्टअप** येथे असलेल्या निवासी फ्लॅट जागेच्या **१) श्रीमती लीना चिंतन देसाई** व **२) श्री. चिंतन जितेंद्र देसाई** यांच्यासह संयुक्त मालक होत्या; त्या **स्वर्गीय श्रीमती जया जितेंद्र देसाई** यांचे **०६.०९.२०२५** रोजी निधन झाले आणि त्यांचे पती **स्वर्गीय श्री. जितेंद्र भानुप्रसाद देसाई** यांचेही **२१.१२.१९९६** रोजी निधन झाले. त्यामुळे माझे अशील **श्री. चिंतन जितेंद्र देसाई** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत, ते फ्लॅटचे संयुक्त मालकांपैकी एक असल्याने, फ्लॅटच्या जागेतील सर्व हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, दावा, लाभ मिळण्यास हकदार होते आणि माझे अशील हे मयताचा **मुलगा** असल्याने मयत **श्रीमती जया जितेंद्र देसाई** यांचे इतर कोणतेही कायदेशीर वारसदार नाहीत.

तदनुसार **स्वर्गीय श्रीमती जया जितेंद्र देसाई** यांचे कायदेशीर वारसदार माझे अशील **श्री. चिंतन जितेंद्र देसाई** व **श्रीमती लीना चिंतन देसाई** यांनी त्यांच्या करारनामानुसार **१) श्रुती श्रीश सावंत** व **२) श्री. गुडसूरकर अश्विन विलास** यांना सदर फ्लॅटची जागा विकण्यास सहमती दर्शविली आहे.

जर कोणत्याही व्यक्ती, नातेवाईक, कायदेशीर वारस, सर्वसाधारण जनता इत्यादी ज्यांना सदर फ्लॅट जागेवर वारसा, वारसा, मृत्युपत्र, हस्तांतरण, गहाणखत, विक्री, धारणाधिकार, शुल्क, विश्वस्तव्यवस्था, देखभाल, सुटका किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, दावा, लाभ आहे, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत नोंदणीकृत पोस्टाने दस्तावेजी पुराव्यासह ती माहिती द्यावी, अन्यथा त्यानंतर जर काही दावे प्राप्त झाले तर ते सर्व हेतूंसाठी माफ मानले जातील आणि त्यानंतर माझे अशील सदर फ्लॅट जागेची विक्री वरील खरेदीदारांना करेल आणि त्यानुसार प्रस्तावित खरेदीदारांच्या नावे सदर फ्लॅटचा विक्री करारनामा नोंदणीकृत करतील.

विजु एम. खितानी
वकील उच्च न्यायालय
चेंबूर कॅम्प, मुंबई-४०००७४.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.१०.२०२५

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **१) श्रीमती हेमा बिजु निरवेथु** व **२) श्री. अंश बिजु निरवेथु** यांनी खालील अनुसुचीत नमुद केलेली मालमत्ता विद्यमान मालक **श्रीमती अम्मिनी चेरियन** यांच्याकडून खरेदी करण्याची तयारी दर्शविली आहे.

जर कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसुचीत सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, मुक्तता, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, ताबा, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दावा असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशना पासून **१४** दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सर्व पृष्ठयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर माझे अशील व्यवहार सुरू करतील.

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.११, क्षेत्रफळ ७१५.३१ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, १ला मजला, गरोडिया नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात शांती इमारत, प्लॉट क्र.१५८, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पुर्व), मुंबई-४०००७७, बांधकाम जमीन सीटीएस क्र.१९५/१६९, महसूल गाव घाटकोपर, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

आज दिनांकीत ०६.१०.२०२५

सही/-
आर. जे. चोथानी, वकील
डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड,
कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.

BHAIRAV ENTERPRISES LIMITED

Corporate Identification Number: L51909MH1984PLC217692
Registered Office: Warden House, 340, J. J. Road, Byculla, Mumbai, Maharashtra 400008
Tel No.: 022-23027900; **Website:** www.bhairaventerprises.com; **Email Address:** cosec@bhairaventerprises.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors ('IDC') of BHAIRAV ENTERPRISES LIMITED ('BEL' or 'Target Company') on the Open Offer made by Mr. Varshit Janak Shah ('Acquirer') to the Shareholders of the Target Company under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 including subsequent amendments thereto ('SEBI (SAST) Regulations').

1.	Date	Monday, October 06, 2025
2.	Name of the Target Company	Bhairav Enterprises Limited
3.	Details of the Offer pertaining to the Target Company	This Offer is being made by Mr. Varshit Janak Shah ('Acquirer') pursuant to the provisions of Regulations 4 of the SEBI (SAST) Regulations, for acquisition of upto 2,60,000 (Two Lakh Sixty Thousand) Equity Shares of ₹ 10/- each representing 26.00% of the Equity and Voting Share Capital of the Target Company, at a price of ₹ 19.00 (Rupees Nineteen Only) per Equity Share, payable in cash.
4.	Name of the Acquirer	Mr. Varshit Janak Shah
5.	Name of the Manager to the Offer	Bonanza Portfolio Limited CIN: U65991DL1993PLC052280 Bonanza House, Plot No. M-2, Cama Industrial Estate, Walbhat Road, Behind The Hub, Goregaon (East), Mumbai - 400 063
6.	Members of the Committee of Independent Directors	1. Ms. Simran Manoj Singh, Chairperson 2. Mr. Aman Dilip Jha, Member
7.	IDC Member's relationship with the Target Company (Directors, Equity Shares owned, any other contract/ relationship), if any	a) IDC members are Independent and Non-Executive Directors on the Board of the Target Company. b) None of the IDC members holds Equity Shares in the Target Company. c) None of the IDC members holds any contract or relationship with the Target Company at present.
8.	Trading in the Equity Shares/ other securities of the Target Company by IDC Members	None of the IDC members have traded in any Equity Shares/ other securities of the Target Company during a period of 12 months prior to the date of Public Announcement till the date of this recommendation
9.	IDC Member's relationship with the Acquirer (Directors, Equity Shares owned, any other contract/ relationship)	None of the IDC members have any relationship with the Acquirer at present.
10.	Trading in the Equity Shares/ other securities of the Acquirer by IDC Members	NIL.
11.	Recommendation on the Offer, as to whether the Offer, is or is not, fair, and reasonable	The IDC members have reviewed the following documents issued by the Manager on behalf of the Acquirer (collectively referred to as the "Offer Documents"): (a) the Public Announcement dated Friday, June 20, 2025; (b) the Detailed Public Statement dated Friday, June 27, 2025; (c) the Draft Letter of Offer dated Friday, July 04, 2025; and (d) the Letter of Offer dated Wednesday, September 24, 2025. The IDC members believe that Offer is fair and reasonable, in accordance with the provisions of SEBI (SAST) Regulations.
12.	**Summary of Reasons of Recommendation**	Based on the review of the Offer Documents, the IDC members are of the opinion that the Offer Price of ₹ 19 per Equity Shares, offered by the Acquirer is in line with Regulation 8(2) of SEBI (SAST) Regulations and prima facie appears to be justified. The Committee considered the following facts: a) The Equity Shares of the Company are infrequently traded on MSEI within the meaning of Regulation 2(1)(j) of SEBI (SAST) Regulations; b) The Offer Price of ₹ 19 per Equity Shares is justified in terms of the parameters prescribed under Regulations 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations. **Keeping in view of the above fact, the IDC members are of the opinion that the Offer Price of ₹ 19 (Rupees Nineteen Only) payable in cash per Equity Share to the Shareholders of the Target Company for this Offer is fair and reasonable. However, the Shareholders should independently evaluate the Offer and take informed decision on the matter.**
13.	Details of Independent Advisors, if any	Nil
14.	Disclosure of Voting Pattern of the meeting in which the open offer proposal was discussed	The recommendations were unanimously approved by the members of the IDC
15.	Any other matter to be highlighted	Nil

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true, correct, and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under SEBI (SAST) Regulations.

For and on behalf of
Committee of Independent Directors
Bhairav Enterprises Limited
Sd/-
Ms. Simran Manoj Singh
(Chairperson of IDC)

Place: Mumbai
Date: October 06, 2025

DECCAN BEARINGS LIMITED

("Target Company")

Corporate Identification Number : L29130MH1985PLC035747
Registered Office : 136, B Wing, Ansa Industrial Estate, Saki Vihar Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai 400072, Maharashtra, India
Tel. No. : +91 9223400434; **E-mail :** deccan.bearings9@gmail.com
Website : www.deccanbearings.in

Recommendations of the Committee of Independent Directors (IDC) on the Open Offer to the Shareholders of Deccan Bearings Limited (hereinafter referred to as "The Target Company") by Pareshbhai Gushabhai Satani ("ACQUIRER 1"), Tanuj Pareshkumar Satani ("ACQUIRER 2"), Chirag Ramjibhai Satani ("ACQUIRER 3") and Ramjibhai Gushabhai Satani ("ACQUIRER 4") (hereinafter collectively referred to as "Acquirers"), along with Satani Karan Vitthalbhai (PAC 1), Satani Purvi Vitthalbhai (PAC 2), Satani Arunbhai Ravjibhai (PAC 3), Satani Ashwinbhai Ravjibhai (PAC 4), Manoj Dhanjibhai Satani (PAC 5) and Paras Dhanjibhai Satani (PAC 6) (hereinafter collectively referred to as PACs) under Regulation 26(7) of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011.

1.	Date	October 07, 2025
2.	Name of the Target Company (TC)	Deccan Bearings Limited
3.	Details of the Offer pertaining to TC	Open offer for the acquisition of up to 52,00,000 (Fifty Two Lakhs) fully paid-up Equity Shares having a face value of ₹ 10/- (Rupees Ten only) ("Offer Shares"), representing 26.00% (Twenty-Six Percent) of the Expanded Voting share capital of the Target Company on a fully diluted basis, as of the tenth working day from the closure of the tendering period of the open offer, for cash at a price of ₹ 10/- (Rupees Ten only) per equity share, from the public shareholders of the Target Company ("Open Offer"). It is to be noted that the shares held by persons other than the promoters during the open offer period which are under lock-in are not permitted to be tendered in the open offer in accordance with Regulation 167(2) of the SEBI (ICDR) Regulations and if tendered shall not be accepted in the Open Offer. The Public Announcement dated April 22, 2025, ("PA Date"), the Addendum to the Public Announcement dated April 28, 2025 (Addendum), the Detailed Public Statement dated April 29, 2025 ("DPS"), the Draft Letter of Offer dated May 07, 2025 ("DLOF"), the Letter of offer dated October 01, 2025 ("LOF") and the Corrigendum to the DPS dated October 06, 2025 ("Corrigendum") have been issued by Corpwis Advisors Limited on behalf of the Acquirers.
4.	Name(s) of the Acquirers and PAC with the acquirer	1. Pareshbhai Gushabhai Satani ("Acquirer 1"), 2. Tanuj Pareshkumar Satani ("Acquirer 2"), 3. Chirag Ramjibhai Satani ("Acquirer 3") 4. Ramjibhai Gushabhai Satani ("Acquirer 4") 5. Satani Karan Vitthalbhai ("PAC 1") 6. Satani Purvi Vitthalbhai ("PAC 2) 7. Satani Arunbhai Ravjibhai (PAC 3), 8. Satani Ashwinbhai Ravjibhai (PAC 4), 9. Manoj Dhanjibhai Satani (PAC 5) and 10. Paras Dhanjibhai Satani (PAC 6)
5.	Name of the Manager to the offer	**Corpwis Advisors Private Limited** **Address :** G-07, Ground Floor, The Summit Business Park, Andheri Kurla Road, Behind Guru Nanak Petrol Pump, Andheri East, Chakala MIDC, Mumbai, Maharashtra, India, 400093 **Tel No. :** +91 22 4972 9990; **Fax No. :** NA; **Email :** openoffer.deccan@corpwis.com; **Website :** www.corpwis.com; **Investor Grievance Email :** investors@corpwis.com; **SEBI Registration Number :** INM000012962; **Validity :** till 31.01.2028 **Contact Person :** Nikunj Kanodia
6.	Members of the Committee of Independent Directors (Please indicate the chairperson of the Committee separately) (here after referred as "IDC")	Ms Akansha Vaid (DIN : 02796417) - Chairperson Mr. Nitin Oza (DIN : 03198502) - Member Mr Nishith Trivedi (DIN : 10332082) - Member Mr. Ajay Jagdishbhai Gohel - (DIN : 10989812) - Member
7.	IDC Member's relationship with the TC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	The members of the IDC are independent directors on the Board of Directors of the Target Company. None of the members of the IDC hold any equity shares or have entered into any contract or have any other relationship with the Target Company.
8.	Trading in the Equity shares / other securities of the TC by IDC Members	None of the IDC Members have traded in any equity shares / other securities of the Company during a period of 12 months prior to the date of Public Announcement and the period from the date of the Public Announcement till the date of this recommendation.
9.	IDC Member's relationship with the acquirers (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.	None of the IDC Members have any relationship with the Acquirers.
10.	Trading in the Equity shares / other securities of the acquirer by IDC Members	Not Applicable
11.	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer is fair and reasonable	The IDC is of the opinion that as of the date of this recommendation, the Offer Price of Rs. 10/- (Indian Rupees Twelve) per equity share offered by the Acquirer is (a) in accordance with the regulation prescribed under the SEBI (SAST) Regulations, and (b) the Open Offer appears to be fair and reasonable. Shareholders should independently evaluate the Offer and make an informed decision.
12.	Summary of reasons for recommendation (IDC may also invite attention to any other place, e.g. company's website, where its detailed recommendations along with written advice of the independent adviser, if any can be seen by the shareholder)	The shares of the company are not frequently traded. The current market price is Rs 108.45 per share, but the shares are under GSM Surveillance Stage 4 and as per the BSE the EPS for the four trailing quarters is zero. The open offer price is based on the valuation report submitted by a registered IBBI Valuer. Hence the open offer price of ₹10 per equity share is fair and reasonable. The statement of recommendation will be available on the website of the company at www.deccanbearings.in.
13.	Disclosure of the Voting Pattern	The recommendations were unanimously approved by the members of IDC.
14.	Details of Independent Advisors, if any.	None
15.	Any other matter(s) to be highlighted	None

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying the statement is in all material respect true and correct and not misleading whether by omission of any information or otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Company under the Takeover Code.

For and behalf of
The Committee of Independent Directors of
Deccan Bearings Limited
Nishith Trivedi
Chairperson - Committee of Independent Directors

Place : **Mumbai**
Date : **October 06, 2025**

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय :- चोला क्रेस्ट, सी ५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरु वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-६०००३२.
शाखा कार्यालय: युनिट क्रमांक २०३, लोटस इट पार्क, रोड क्र.१६, वागल इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र-४००६०४.

सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम ३(२) अन्वये मागणी सूचना

तुम्हाला, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/तारणकर्ता येथे सूचित केले जाते की, कंपनीने तुमच्याविरुद्ध सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत कारवाई सुरू केली आहे आणि तुम्हाला या कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना पाठवली आहे. नोंदणीकृत पोस्ट अॅक द्वारे. कर्जदाराची देय रक्कम ना-पोहोच परत केली गेली आहे. म्हणून, तुम्हाला याद्वारे सूचना घेण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे आणि या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नमूद केलेल्या खात्यावर नमूद केलेल्या थकित कर्जाची रक्कम व्याजासह भरावी लागेल, असे न केल्यास कंपनी कायद्याच्या कलम १३ ची उपकलम (४) अंतर्गत व्याज आणि खर्चासह तिची देय रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तिच्या अधिकाराचा वापर करून तुमच्याविरुद्ध कारवाई करेल. कंपनीकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता ही सूचना तुम्हाला संबोधित करण्यात आली आहे हे नमूद करणे आवश्यक आहे.

अ.क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	कर्ज रक्कम	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी रक्कम
१.	**कर्ज खाते क्र.: एचई०१बीएमबी०००००४८६३४, १. नरेश शर्मा,** कार्यालय क्र.१८,१ला मजला बी-विंग, प्लॉट क्र.५९ सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४., **२. सुदेश शर्मा रीजेंसी क्रेस्ट कोहौसोलि,** फ्लॅट क्र.६०१,६वा मजला प्लॉट क्र.४०, सेक्टर १९ खारघर रायगड (महा) महाराष्ट्र४१०२१०, **३. प्रणय लॉजिस्टिक** कार्यालय क्र.१८,१ला मजला बी-विंग, प्लॉट क्र.५९ सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४	**रू. १,००,००,०००/-**	**दि.२२.०९.२०२५** आणि दि.१८.०९.२०२५ रोजी **रू.९७,१९,५५०/-**
	मालमत्तेची अनुसूची : ऑफिस युनिट क्र.१८, पहिल्या मजल्यावर, बी-विंग, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६३४ चौ.फूट (कार्पेट क्षेत्र), श्री नंद धाम म्हणून ज्ञात इमारतीत, जमीन असलेल्या भूखंड क्र.५९ वर बांधकामित, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई, गाव बेलापूर, तालुका आणि जिल्हा-ठाणे येथे स्थित.		
२.	**कर्ज खाते क्र.: एचई०१बीएमबी०००००९८५५५, १. नाझिमखान बसखान खान, २. फातिमा नाझिमखान खान, दोघांचा पत्ता -** ए-६, पटेल प्लॅनेट, जाटवाडा रोड, औरंगाबाद हर्सूल जेलजवळ औरंगाबाद - ४३१००१, **३. फातिमा नाझिमखान खान, ४. एन के सर्व्हिसेस** दोघांचा पत्ता - ६०२ टिफनी वसंत ओएसिस कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग नोमुंबई२, मरोळ मकवाना रोड, अंधेरी पूर्व - ४०००५९.	**रू. १,९७,००,०००/-**	**दि.२२.०९.२०२५** आणि दि.१९.०९.२०२५ रोजी **रू.१,९६,३८,७१९/-**
	मालमत्तेची अनुसूची : फ्लॅट क्र.६०२, सहाव्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६५० चौ.फूट. कार्पेट, वसंत ओएसिस म्हणून ज्ञात प्रकल्पाच्या टिफनी म्हणून ज्ञात इमारत क्र.२ मध्ये, जमीनधारक सी.टी.एस.क्र.२४६, ३३७-ए/१(पी), ३३७-ए-२(पी), ३४०, ३४१ए, ३४३ए, ३४४ए, ३४५ए, ३४५/१ ते ३४५/५५, ३४५/५६ए, ३४५/५७ए, ३४५/५८ए/१, ३४५/५९, ३४५/६० (भाग),३४५/६१एते ३४५/६५, ३४५/६९ ते ३४५/७२, ३४८, ३४९, ३५०, ३५३, ३५५ए, ३५७, ३८८भाग, ४०१,४३७ (भाग), ४३८ (भाग), ४६३-अ (भाग), ४६६ (भाग), ४६९ (भाग), ६५७ (भाग) आणि सर्व्हे क्र.३२ए, हिस्सा क्र.६, मरोळ गाव, तालुका - अंधेरी आणि जिल्हा मुंबई उपनगर- महाराष्ट्र -४०००५९.		

दिनांक : ०७.१०.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड